

محضر جلسة لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية

المعقودة بتاريخ 08 أفريل 2021

انعقدت اليوم الجمعة 08 أفريل 2021 بداية من الساعة الثانية و النصف بعد الزوال بمقر البلدية جلسة لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية بحضور السادة والسيدات :

- كمال شعبان : مساعد رئيس
- سعيدة الجربي : مستشار
- منصور عثمان : مستشار
- الصادق الحناسة : مستشار
- فتحية عبيدة : المصلحة الفنية
- محمد الشمك : مهندس في القطاع الخاص

افتتح الجلسة السيد عبد الجليل كيتار رئيس اللجنة مرحبا بالحضور متمنيا لهم السلامة ثم وقع التطرق للملفات التالية :

- (1)- عمار جربية (نهج سيدي مسعود) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة للمساحة المضافة بدون رخصة.
 - (2)- حول تركيز منخفضات سرعة : وقع التشاور مع السيد المهندس محمد الشمك حول طريقة إنجاز محفظات سرعة و التنسيق معه لتسهيل عملية جلب كمية من الخرسانة التي هي على ذمة البلدية و المساعدة في تعميم هذا البرنامج على كامل المنطقة البلدية.
 - (3)- محبوبة عبد الحفيظ (نهج متفرع على نهج قبودية) : : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص.
 - (4)- سليم سلامة (ابن الجزار) : مطلب تجديد رخصة عدم الموافقة باعتبار مطابقة البناء المنجز مع المثال المصادق عليه من طرف اللجنة الجهوية لرحص البناء.
 - (5)- موضوع السوق اليومي للأسماك : اعتمادا على تقرير الخبير في خصوص مادة Inox المستعملة بالسوق اليومي لا تمثل إشكالا ولن تأثر على ديمومة المشروع و بالتالي تقترح اللجنة : دعوة المقاول إلى إصلاح الإخلالات الأخرى المتمثلة في مناطق ركود المياه في الواجهة الأمامية من الجهة اليمنى.
- ضمان تصريف المياه المستعملة بشكل سلس بالنسبة للأحواض المعدة لعرض الأسماك.
- عند استكمال الأشغال تصرف بقية مستحقات المقاول.

- (6) - محمد البرجي : الموافقة على استخلاص معلوم رخصة البناء.
- (7) - منصف فرج: الموافقة على استخلاص رخصة البناء.
- (8) - محسن الدريدي (الخمارة) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة مع وجوب إزالة الحواجز المنجزة بالطريق العام قبل تسليم الترخيص.
- (9) - الصغيرة الفرجاني (السعفات) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص .
- (10) - عبد المجيد دليمة (السعفات) : مطلب للربط بشبكة الماء: يتعين على العارض تقديم ملف فني للحصول على رخصة بناء.
- (11) - علي بن محمود (السعفات) : مطلب للربط بشبكتي الماء و الكهرباء
الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة بالطريق خارج موضوع المثال المصادق عليه.
- (12) - محمد بن سلامة (84 حي المحامدة الغضابنة) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (13) - أيمن الخميري (الخمارة) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (14) - فؤاد الفالح (الخمارة) : مطلب توسيع كشك. عدم الموافقة في انتظار تسوية الوضعية في خصوص المعاليم المستوجبة للسنوات الفارطة.
- (15) - منى بنت التيجاني القلال: مطلب مطلب للربط بشبكة الماء. موافاة البلدية برأي المندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية في خصوص البناء المنجز بدون سابق ترخيص.
- (16) - هدى بنت التيجاني القلال: مطلب مطلب للربط بشبكة الماء. موافاة البلدية برأي المندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية في خصوص البناء المنجز بدون رخصة بناء
- (17) - سميحة عباس : على المعنية بالأمر الإلتزام بكراس الشروط و دعوة سالم صوة إلى إزالة كل الحواجز الموجودة بالطريق.
- (18) - عائشة بريول (برج حديجة) : مطلب للربط بشبكتي الماء : الموافقة و تمكين العارضة من الترخيص موضوع طلب
- (19) - يونس حفيظ (أولاد العجمي) : مطلب للربط بشبكة الماء و الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة بناء.
- (20) - محمد الخميري (الخمارة) : مطلب للربط بشبكة الماء و الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة بناء.
- (21) - عبيلر طري (الغضابنة) : مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (22) - فرج شعبان (السكامنة) : مطلب للربط بشبكة الماء الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (23) - المنصف السكماني (السكامنة) : مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة بناء.
- (24) - غيث الوج (الغضابنة) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة.
- (25) - رشدي جراد (الغضابنة) : مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة./

- (26) علي روين (السكامة) مطلب للربط بشبكتي والكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (27) محمد حسن (الغضابنة) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (28) نور الدين الهمامي (الشعابنة) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (29) آمنة بن صالح الجربي (برج خديجة) : مطلب للربط بشبكة الماء و الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (30) زياد البعطي (نهج بن عاشور) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص
- (31) أحمد كيتار (علي البلهوان) : مطلب للربط بشبكتي الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المضافة على التي تم الترخيص فيها سابقا و دفع المعاليم المستوجبة.
- (32) عبد المجيد الحداد (حي سيدي سالم) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (33) عبد المجيد الحداد (حي سيدي سالم) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (34) حسناء النصري (نهج متفرع عن فرحات حشاد) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (35) منير الزواوي (برج خديجة) : مطلب للربط بشبكة الماء و الكهرباء : الموافقة يتعين على العارض هدم مكسور الزاوية و تطبيق مقتضيات التقسيم المصادق عليه بتاريخ 1997/9/19 تحت عدد 6263. احتساب كامل المساحة المغطاة بجميع الطوابق المنجزة بدون رخصة بناء و دفع المعاليم المستوجبة.
- (36) لطفي بن منصور (نهج علي البلهوان) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص.
- (37) زهير حنين (الحنانية) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة.
- (37) ناصر المنصر (نهج ابن الجزار) : مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء : الموافقة مع دفع المعلوم الخاص بالفارق في المساحة المنجزة بالمقارنة مع الميثال الهندسي المصادق عليه بتاريخ 21 نوفمبر 2017 .
- (38) عمر بن أحمد الشريف (شارع ليبييا) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (39) إكرام بالريش (نهج تازركة) : مطلب للربط بشبكة التطهير : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (40) سمير قاسم (نهج المغرب) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة شريطة عدم المساس بالطريق المعبد مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- (41) وحيدة عثمان (شارع الجمهورية) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص.
- (42) يونس بن البشير بنعمر (نهج الدويرة) : مطلب للربط بشبكة الماء و الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.

- (43) ناجية الغوار (نهج المغرب) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- (44) إبراهيم المنصر (الدواميس) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء. يبقى في الإنتظار و الإستظهار برأي المندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية بالمهدية.
- (45) منصور السبوعي (الدواميس) مطلب للربط بشبكة الكهرباء. يبقى في الإنتظار و الإستظهار برأي المندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية بالمهدية.
- (46) نور الدين الهذيلي (أولاد شرف الدين نهج قبودية) : مطلب تسوية وضعية بناء مقام و طلب ترخيص في الربط بشبكتي الماء و الكهرباء مع الموافقة مع احتساب كامل المساحة المعطاة المنجزة سابقا و دفع المعاليم المستوجبة.
- (47) الهادي حسن (نهج المغرب) مطلب تجديد رحصة الموافقة شريطة غلق الباب المحدث بمكسور الزاوية و الذي يتنافى و المثال المصادق عليه و التراتيب العمرانية.
- (48) أم العز بن بلقاسم (نهج البجاوي) مطلب للربط بشبكة والكهرباء. الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (49) فاخر فنيش (قرعة الطبل) مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص.
- (50) مراد بن الأمين منصري (شارع ليبيا) مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم حسب المساحة المضافة خارج إطار المثال الفني المصادق عليه بتاريخ 17 نوفمبر 2017 تحت عدد 1123.
- (51) مبروك المقطوف (برج خديجة) مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (52) محمد عجرود (شارع الجمهورية) مطلب ترميم مراسلة الحماية المدنية و التجهيو قصد إنجاز معاينة ميدانية.
- (53) أحمد شوشان (نهج حفوز) مطلب للربط بشبكة التطهير. الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- (54) جميلة بنت محمد بن علي حسن (هنشير الميت) مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء تبعا لإعتراضات الأجور و عدم وجود طريق تؤدي لمسكن العارض فإنه ليس من الممكن الترخيص له.
- (55) فائزة حفصة (نهج قرطبة): مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة
- (56) فتح سليمان (هنشير موسى): مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا دون رخصة .
- (57) نهلة المرداسي (الدويرة) : مطلب للربط بشبكة الماء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا دون رخصة .
- (58) حسناء فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكة الماء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- (59) يسين فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- (60) عبد الستار فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكتي الماء و الكهرباء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- (61) وليد إدريس (الدويرة) مطلب للربط بشبكة الماء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.

- (62)- محمد بن منصور (برج خديجة) مطلب ترميم منزل الموافقة مع وجوب الإلتزام بإحترام الهيكل القائم للبناءية و عدم إضافة مساحة مغطاة جديدة ودفع المعاليم المستوجبة.
- (63)- محمد بن منصور (شارع منجي سليم) مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (64) علي الشيخ حسن (نهج ابن الجزار) مطلب ترخيص لتعليق سور عقار الموافقة شريطة التقيد بمقتضيات كراس شروط مثل التهيئة العمرانية للبلدية الشابة.
- (65) هالة الجزار (حومة السوسي) مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء .يتعين على العارضة تقديم ملف فني للحصول على قرار رخصة بناء يخول لها الربط بالشبكات.
- (66) علي رحومة (قوعة الطبل): مطلب للربط بشبكتي الماء و الكهرباء : الموافقة شريطة دفع 500 د.
- (67) فتح سليمان (هنشير موسى): مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا دون رخصة .
- (68) نهلة المرداسي (الدويرة) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا دون رخصة .
- (69) حسناء فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكة الماء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- (70)-يسين فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- (71)- عبد الستار فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكتي الماء و الكهرباء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- (72)- وليد إدريس (الدويرة) مطلب للربط بشبكة الماء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.

الشابة في،

رئيس اللجنة

عبد الجليل كيتار



مقررة اللجنة

راضية الحلواس