

محضر جلسة لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية

المبعدة بتاريخ 08 أفريل 2021

انعقدت اليوم الجمعة 08 أفريل 2021 بداية من الساعة الثانية و النصف بعد الزوال بمقر البلدية جلسة لجنة الأشغال وتهيئة العمرانية بحضور السادة والسيدات :

- كمال شعبان : مساعدا رئيس
- سعيدة الجربي : مستشار
- منصور عثمان : مستشار
- الصادق الحناسة : مستشار
- فتحية عبيدة : المصاحبة الفنية
- محمد الشمك : مهندس في القطاع الخاص

افتتح الجلسة السيد عبد الجليل كيتار رئيس اللجنة مرحبا بالحضور متمنيا لهم السلامة ثم وقع التطرق للملفات التالية :

- 1- عمّار جربية (نهج سيدي مسعود) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة للمساحة المضافة بدون رخصة.
- 2- حول تركيز منخفظات سرعة : وقع التشاور مع السيد المهندس محمد الشمك حول طريقة إنجاز محفظات سرعة و التنسيق معه لتسهيل عملية جلب كمية من الخرسانة التي هي على ذمة البلدية و المساعدة في تعميم هذا البرنامج على كامل المنطقة البلدية.
- 3- محبوبة عبد الحفيظ (نهج متفرع على نهج قبودية) : : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص.
- 4- سليم سلامة (ابن الجزائر) : مطلب تجديد رخصة عدم الموافقة بإعتبار مطابقة البناء المنجز مع المثال المصادق عليه من طرف اللجنة الجهوية لرحص البناء.
- 5- موضوع السوق اليومي للأسماك : اعتمادا على تقرير الخبير في خصوص مادة Inox المستعملة بالسوق اليومي لا تمثل إشكالا ولن تؤثر على ديمومة المشروع و بالتالي تقترح اللجنة : دعوة المقاول إلى إصلاح الإخلالات الأخرى المتمثلة في مناطق ركود المياه في الواجهة الأمامية من الجهة اليمنى.
ضمان تصريف المياه المستعملة بشكل سلس بالنسبة للأحواض المعدة لعرض الأسماك.
- عند استكمال الأشغال تصرف بقية مستحقات المقاول.

- (1) - محمد البرجي : الموافقة على استخلاص معلوم رخصة البناء.
- (7) - منصف فرج: الموافقة على استخلاص رخصة البناء.
- (8) - محسن الدريدي (الخمارة) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة مع وجوب إزالة الحواجز المنجزة بالطريق العام قبل تسليم الترخيص.
- (9) - الصغيرة الفرجاني (السعفات) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص .
- (10) - عبد المجيد دليمة (السعفات) : مطلب للربط بشبكة الماء: يتعين على العارض تقديم ملف فني للحصول على رخصة بناء.
- (11) - علي بن محمود (السعفات) : مطلب للربط بشبكتي الماء و الكهرباء الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة بالطريق خارج موضوع المثل المصادق عليه.
- (12) محمد بن سلامة (84 حي المحامدة الغضابنة) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (13) أيمن الخميري (الخمارة) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (14) فؤاد الفالح (الخمارة) : مطلب توسيع كشك. عدم الموافقة في انتظار تسوية الوضعية في خصوص المعاليم المستوجبة للسنوات الفارطة.
- (15) - منى بنت التيجاني القلال: مطلب مطلب للربط بشبكة الماء. موافاة البلدية برأي المندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية في خصوص البناء المنجز بدون سابق ترخيص.
- (16) - هدى بنت التيجاني القلال: مطلب مطلب للربط بشبكة الماء. موافاة البلدية برأي المندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية في خصوص البناء المنجز بدون رخصة بناء
- (17) سميحة عباس : على المعنية بالأمر الإلتزام بكرّاس الشروط و دعوة سالم صوة إلى إزالة كل الحواجز الموجودة بالطريق.
- (18) عائشة بريول (برج حديجة) : مطلب للربط بشبكتي الماء : الموافقة و تمكين العارضة من الترخيص موضوع طلب
- (19) يونس حفيظ (أولاد العجمي) : مطلب للربط بشبكة الماء و الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة بناء.
- (20) محمد الخميري (الخمارة) : مطلب للربط بشبكة الماء و الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة بناء.
- (21) عبيلر طري (الغضابنة) : مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (22) فرج شعبان (السكامنة) : مطلب للربط بشبكة الماء الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (23) المنصف السكمانى (السكامنة) : مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة بناء.
- (24) غيث الوج (الغضابنة) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة.
- (25) رشدي جراد (الغضابنة) : مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة. /

- (2) علي روين (السكامنة) مطلب للربط بشبكتي والكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (27) محمد حسن (الغضابنة) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (28) نور الدين الهمامي (الشعابنة) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (29) أمنة بن صالح الجربي (برج خديجة) : مطلب للربط بشبكة الماء و الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (30) زياد البعطي (نهج بن عاشور) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص
- (31) أحمد كيتار (علي البلهوان) : مطلب للربط بشبكتي الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المضافة على التي تم الترخيص فيها سابقا و دفع المعاليم المستوجبة.
- (32) عبد المجيد الحداد (حي سيدي سالم) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (33) عبد المجيد الحداد (حي سيدي سالم) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (34) حسناء النصري (نهج متفرع عن فرحات حشاد) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (35) منير الزواوي (برج خديجة) : مطلب للربط بشبكة الماء و الكهرباء : الموافقة يتعين على العارض هدم مكسور الزاوية و تطبيق مقتضيات التقسيم المصادق عليه بتاريخ 1997/9/19 تحت عدد 6263. احتساب كامل المساحة المغطاة بجميع الطوابق المنجزة بدون رخصة بناء و دفع المعاليم المستوجبة.
- (36) لطفي بن منصور (نهج علي البلهوان) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص.
- (37) زهير حنين (الحناينة) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة.
- (37) ناصر المنصر (نهج ابن الجزار) : مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء : الموافقة مع دفع المعلوم الخاص بالفارق في المساحة المنجزة بالمقارنة مع الميثال الهندسي المصادق عليه بتاريخ 21 نوفمبر 2017 .
- (38) عمر بن أحمد الشريف (شارع لبيبا) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابق بدون رخصة.
- (39) إكرام بالريش (نهج تازركة) : مطلب للربط بشبكة التطهير : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- (40) سمير قاسم (نهج المغرب) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة شريطة عدم المساس بالطريق المعبد مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- (41) وحيدة عثمان (شارع الجمهورية) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص.
- (42) يونس بن البشير بنعمر (نهج الدويرة) : مطلب للربط بشبكة الماء و الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.

- 4) ناجية الغوار (نهج المغرب) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- 44) إبراهيم المنصر (الدواميس) : مطلب للربط بشبكة الكهرباء. يبقى في الإنتظار و الإستظهار برأي مندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية بالمهدية.
- 45) منصور السبوعي (الدواميس) مطلب للربط بشبكة الكهرباء. يبقى في الإنتظار و الإستظهار برأي مندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية بالمهدية.
- 46) نور الدين الهذيلي (أولاد شرف الدين نهج قبودية) : مطلب تسوية وضعية بناء مقام و طلب ترخيص في الربط بشبكتي الماء و الكهرباء مع الموافقة مع احتساب كامل المساحة المغطاة المنجزة سابقا و دفع المعاليم المستوجبة.
- 47) الهادي حسن (نهج المغرب) مطلب تجديد رخصة الموافقة شريطة غلق الباب المحدث بمكسور الزاوية و الذي يتنافى و المثال المصادق عليه و التراتيب العمرانية.
- 48) أم العز بن بلقاسم (نهج البجاوي) مطلب للربط بشبكة والكهرباء. الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- 49) فاخر فنيش (قرعة الطبل) مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع معلوم الترخيص.
- 50) مراد بن الأمين منصري (شارع ليبييا) مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم حسب المساحة المضافة خارج إطار المثال الفني المصادق عليه بتاريخ 17 نوفمبر 2017 تحت عدد 1123.
- 51) مبروك المقطوف (برج خديجة) مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- 52) محمد عجرود (شارع الجمهورية) مطلب ترميم مراسلة الحماية المدنية و التجهيو قصد إنجاز معاينة ميدانية.
- 53) أحمد شوشان (نهج حفوز) مطلب للربط بشبكة التطهير. الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- 54) جميلة بنت محمد بن علي حسن (هنشير الميت) مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء تبعا لإعتراضات الأجور و عدم وجود طريق تؤدي لمسكن العارض فإنه ليس من الممكن الترخيص له.
- 55) فائزة حفصة (نهج قرطبة): مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة
- 56) فتح سليمان (هنشير موسى): مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا دون رخصة .
- 57) نهلة المرداسي (الدويرة) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا دون رخصة .
- 58) حسناء فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكة الماء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- 59)-يسين فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- 60)- عبد الستار فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكتي الماء و الكهرباء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- 61)- وليد إدريس (الدويرة) مطلب للربط بشبكة الماء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.

- (6)- محمد بن منصور (برج خديجة) مطلب ترميم منزل الموافقة مع وجوب الإلتزام بإحترام الهيكل القائم للبناء و عدم إضافة مساحة مغطاة جديدة ودفع المعاليم المستوجبة.
- 63- محمد بن منصور (شارع منجي سليم) مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة.
- 64 علي الشيخ حسن (نهج ابن الجزار) مطلب ترخيص لتعلية سور عقار الموافقة شريطة التقيد بمقتضيات كراس شروط مثل التهيئة العمرانية للبلدية الشابة.
- 65 هالة الجزار (حومة السوسي) مطلب للربط بشبكتي الماء والكهرباء . يتعين على العارضة تقديم ملف فني للحصول على قرار رخصة بناء يخول لها الربط بالشبكات.
- 66 علي رحومة (قوعة الطبل): مطلب للربط بشبكتي الماء و الكهرباء : الموافقة شريطة دفع 500 د.
- 67 فتح سليمان (هنشير موسى): مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا دون رخصة .
- 68 نهلة المرادسي (الدويرة) : مطلب للربط بشبكة الماء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا دون رخصة .
- 69 حسناء فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكة الماء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- 70-يسين فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكة الكهرباء : الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- 71- عبد الستار فرحات (الفراحتة) مطلب للربط بشبكتي الماء و الكهرباء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.
- 72- وليد إدريس (الدويرة) مطلب للربط بشبكة الماء: الموافقة مع دفع المعاليم المستوجبة حسب المساحة المغطاة المنجزة سابقا بدون رخصة.

الشابة في،

رئيس اللجنة

عبد الجليل كيتار



مقررة اللجنة

راضية الحلواس