

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
ولاية المهدية
بلدية الشابة

معرض جلسة المجلس البلدي

المنعقد في دورته العادية الأولى بتاريخ 25 فيفري 2022

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وبمقتضى استدعاء فردي عدد 2/409 بتاريخ 18 فيفري 2022 لكافة أعضاء المجلس البلدي وعلى اثر تعليق اعلانات ولافتات والإدراج بموقع الواب للبلدية ودعوة موجهة لمكونات المجتمع المدني عقد المجلس البلدي بالشابة دورته العادية الأولى لسنة 2022 يوم الجمعة الموافق لـ 25 فيفري 2022 على الساعة الثالثة بعد الزوال برئاسة السيد حسين النصري رئيس المجلس البلدي وبحضور السادة :

- راضية الطواس : مساعداً أول
- كمال شعبان : مساعداً
- سمير قاسم : مساعداً
- عبد الجليل كيتار : عضواً
- الصادق الخناسة : عضواً
- عواطف البكوش : عضواً
- محمد كريم الحرتلي : عضواً
- عبد الجليل بن علي : عضواً

وحضر الجلسة عن بعد السادة :

- منال المسراطي : عضواً
- سامية جابر : عضواً
- علي المكشر : عضواً

وتغيب عن الجلسة السادة :

- محمد خليف : مساعداً
- عبد الرؤوف بن منصور : عضواً
- أمينة القرقي : عضواً
- عبد الرزاق الطري : عضواً
- وحيد منصور : عضواً
- سعيدة الجربي : عضواً
- منصور عثمان : عضواً
- عواطف بن عمر : عضواً
- مفتاح بالعائبة : عضواً
- عبد الكريم حمزة : عضواً
- ابتسام الساسي : عضواً

وقد حضر عن الإدارة البلدية السيد عادل الشمك رئيس مصلحة الشؤون الإدارية والمالية والسيدة أمال فنيش مكلفة بشؤون المجلس والسيدة سميرة مبروك قابض بلدية الشابة وحضر أيضا الجلسة جمع من المواطنين.

كتب الجلسة السيدة مدينة السوج الكاتبة العامة للبلدية. افتتح الجلسة السيد حسين النصري رئيس بلدية الشابة مرحبا بالسادة الحضور مبينا أن النصاب القانوني متوفر لانعقاد الجلسة. اثر ذلك تم تلاوة جدول الأعمال المقترح على أعضاء المجلس والمتمثل في:

- (1)-المصادقة على محضر جلسة الدورة العادية الرابعة بتاريخ 27 نوفمبر 2021.
- (2)-المصادقة على محضر الجلسة الاستثنائية بتاريخ 24 ديسمبر 2021.
- (3)-متابعة سير الإستخلاصات البلدية.
- (4)-متابعة سير المشاريع البلدية.
- (5)-متابعة المديونية.
- (6)-التفقيح النهائي لميزانية التنمية لسنة 2021.
- (7)-تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2022 وتوزيع المال الاحتياطي.
- (8)-النظر في أعمال اللجان.
- (9)-تحديد معلوم الإنزال بمناء الصيد البحري.
- (10)-تهنئة ساحة سيدي مرزوق.
- (11)-النظر في إنجاز مشاريع في مجال الطاقة المتجددة (التنوير).
- (12) النظر في الوضعية التعاقدية لمنزله العائلة والطفل

وهنا اقترح الأعضاء الحاضرون إضافة نقطة مسائل مختلفة إلى جدول الأعمال ليصبح كالتالي :

- (1)-المصادقة على محضر جلسة الدورة العادية الرابعة بتاريخ 27 نوفمبر 2021.
- (2)-المصادقة على محضر الجلسة الاستثنائية بتاريخ 24 ديسمبر 2021.
- (3)-متابعة سير الإستخلاصات البلدية.
- (4)-متابعة سير المشاريع البلدية.
- (5)-متابعة المديونية.
- (6)-التفقيح النهائي لميزانية التنمية لسنة 2021.
- (7)-تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2022 وتوزيع المال الاحتياطي.
- (8)-النظر في أعمال اللجان.
- (9)-تحديد معلوم الإنزال بمناء الصيد البحري.
- (10)-تهنئة ساحة سيدي مرزوق.
- (11)-النظر في إنجاز مشاريع في مجال الطاقة المتجددة (التنوير).
- (12) النظر في الوضعية التعاقدية لمنزله العائلة والطفل.
- (13)- مسائل مختلفة.

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي على جدول الأعمال المذكور وتم الإنطلاق في دراسته عنصرا عنصرا طبقا لما هو مبين أعلاه.

(1) - المصادقة على محضر جلسة الدورة العادية الرابعة بتاريخ 27 نوفمبر 2021.

عملا بالفصل 107 من النظام الداخلي لمجلس بلدية الشابة عرض السيد رئيس البلدية على أنظار أعضاء المجلس البلدي محضر جلسة الدورة العادية الرابعة بتاريخ 27 نوفمبر 2021 .

وأثناء المصادقة على محضر الجلسة وفيما يتعلق بمقر المستوصف القديم بالحي الشرقي اقترح السيد عبد الجليل بن علي استغلاله بالشراكة مع من يرغب في ذلك على أن يتعهد بإعادة تهيئته على نفقته الخاصة.

(2) - المصادقة على محضر الجلسة الاستثنائية بتاريخ 24 ديسمبر 2021.

عملا بالفصل 107 من النظام الداخلي لمجلس بلدية الشابة عرض السيد رئيس البلدية على أنظار أعضاء المجلس البلدي محضر الجلسة الاستثنائية بتاريخ 24 ديسمبر 2021 .

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس بالإجماع على محضر الجلسة الإستثنائية بتاريخ 24 ديسمبر 2021.

(3) - متابعة سير الإستخلاص البلدية :

تلقت السيدة القابضة البلدية تقريرا حول سير إستخلاصات البلدية إلى غاية 25 فيفري 2022 حيث أشارت إلى أن المبالغ المحققة إلى حد هذا التاريخ قدر ب : 440.520.498 د.

وتدخل في هذا الموضوع السيد سمير قاسم حيث دعا إلى ضرورة تفعيل لجنة الاعتراضات وذلك للنظر في مطالب المواطنين وتسوية وضعياتهم كما طالب الأعضاء الحاضرون إلى عقد جلسات دورية لمتابعة سير الإستخلاصات تنعقد كل يوم ثلاثاء من الأسبوع .

(4) - متابعة سير المشاريع البلدية.

عرض السيد عبد الجليل كيتار رئيس لجنة الأشغال على أنظار المجلس البلدي جدول سير المشاريع البلدية حسب الجدول التالي :

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2022

ع/ر	البلدية	المشروع	سنة البرنامج	الكلفة الأولية (بالدينار)	مصادر التمويل		مرحلة الإنجاز				ملاحظات تخص المشاريع المعطلة أو الملغاة أو المؤجلة أو المعلقة	
					تمويل ذاتي	قرض	مؤقتة مساعدة غير مؤقتة	مؤقتة مساعدة	مصادر أخرى	الدراسات في طور		الاستشارات في طور
1	الشابة	تهيئة محطة سيارات الأجرة (القسط الثاني بعنوان سنة 2020 و بعنوان سنة 2021)	2021/2020	457019.424 290019.424 + (167000.000)							X	تم الإعلان عن طلب العروض و حدد آخر أجل لقبولها يوم 18 فيفري 2022
2	الشابة	تنوير عمومي بمناطق التوسع	2021/2020	225000.000			225000.000				X	تم الإعلان عن طلب العروض و المشروع في طور فرز و تقييم العروض
3	الشابة	بناء دائرة بلدية بالعضابنة	2021/2020	225000.000			225000.000				X	تم الإعلان عن طلب العروض و كان العرض غير مثمر و سيتم إعادة الإعلان عن طلب العروض بعد التنقيص من كمية الأشغال
4	الشابة	تعبيد الطرقات : - نهج الخذر بن حسين - نهج 09 أفريل - نهج أحمد التليبي	2022	310000.000			310000.000				X	في طور إعداد ملف طلب العروض
5	الشابة	تنوير عمومي شارع برج خديجة	2022	157000.000			157000.000				X	تم الإعلان عن استشارة لتحديد مكتب دراسات

(5) - متابعات المديونية.

فيما يخص هذا العنصر ذكر السيد عادل الشمك رئيس مصلحة المالية أنه تم خلاص مجموعة من المزودين مثل الشركة التونسية للكهرباء والغاز، الطبيب البيطري حسان بن حسن مطر، تعاونية التأمين للتعليم، مؤسسة الطوزي للتجهيزات الصناعية، صيدلية فتوح عبيد، الصندوق الوطني للضمان الإجتماعي، الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الإجتماعية، المستشفى المحلي بالشاببة وكالة مواني وتجهيزات الصيد البحري وذلك تبعا لقائمتين أوامر الصرف حسب الجدول المصاحب :

ع/ر	إسم المزود	مبلغ الدين المتعهد به	مبلغ الأمر بالصرف الذي تم خلاصه	عدد الأمر بالصرف و تاريخه
01	خلاص الشركة التونسية للكهرباء والغاز خاصة بالفتحات 12/6/5/4/3/2 للسنة المالية 2019.	122155.789	122155.789	C12021153013000220100002
02	خلاص الشركة التونسية للكهرباء والغاز خاصة بالفتحات 11/10/05 للسنة المالية 2019	77844.211	77844.211	C12021153013000220100043
03	خلاص الشركة التونسية للكهرباء والغاز خاص بتقوية العداد بالملاعب البلدي بالشاببة	6.029.800	6.029.800	C12021153013000220100107
04	خلاص متخذ لفائدة الطبيب البيطري حسان بن حسن مطر (المراقبة الصحية للذبائح بالمسلك البلدي بالشاببة) للفترة بين 2020/04/23 و 2020/12/31	5480.000	5.480.000	C12021153013000220100004
05	خلاص نفقة متعلقة بتأمين السيارة من نوع SSAngyong ذات الرقم المنجمي 02-221467 الفترة المتراوحة بين 2019/11/01 و 2020/10/31	967.645	967.645	C12021153013000220100044
06	خلاص نفقة متعلقة بإقتناء قطع غيار لفائدة جرارات بلدية من نوع Landini 7865	4861.055	4861.055	C12021153013000220100092
07	خلاص نفقة متعلقة بتأمين عدد 01 معدة بلدية (الشاحنة من نوع Iveco ذات الرقم المنجمي 02-220360 (عقد متجدد آليا للفترة المتراوحة بين 2020/03/23 و 2021/03/22).	1383.179	1383.179	C12021153013000220100093
08	خلاص نفقة متعلقة بخلاص متخذ تجاه صيدلية فتوح عبيد متعلقة بحوادث شغل لعملة الجماعة المحلية	208.019	208.019	C12021153013000220100112
09	خلاص نفقة متعلقة بتعويضات لفائدة الصندوق الوطني للضمان الإجتماع بعنوان مبالغ الاشتراكات الغير مدفوعة لفائدة محمد المرادسي للفترة 1990/10 إلى 2014/10.	23408.015	23408.015	C12021153013000220100020
10	خلاص نفقة متعلقة بالحيازة وإستغلال ملك عمومي مينائي لسنة 2018 بميناء الشاببة	80220.000	80220.000	C12021153013000220100078
11	خلاص نفقة متعلقة بخلاص متخذات بذمة بلدية الشاببة تجاه الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الإجتماعية.	32488.067	32488.067	C12021153013000220100100
12	خلاص فواتير خاصة بحوادث شغل لفائدة المستشفى المحلي بالشاببة	102.500	102.500	C12021153013000220100122

وتدخل السيد علي المكشور حيث أشار إلى أن مديونية بلدية الشابة لشركة الكهرباء والغاز يعود للإستهلاك المفرط للكهرباء لذا دعا إلى ضرورة التحكم في توقيت تشغيل النور الكهربائي العمومي، كما أضاف السيد كمال شعبان إلى أنه يمكن بعد استشارة العون المكلف بالتنوير العمومي وضع رقم هاتفه على ذمة العموم للتبليغ على هذه الأعطاب.

كما تدخل السيد عبد الجليل كيتار وأكد على ضرورة صيانة ما تعطب من أجهزة كهربائية .

(6)-التنقيح النهائي لميزانية التنمية لسنة 2021.

عرضت السيدة القابضة على أنظار المجلس البلدي التنقيح النهائي لميزانية التنمية لسنة 2021 حسب البيانات التالية :

أ- الموارد :

المبالغ الحاصلة	الموارد الجديدة		تقديرات الميزانية	بيان الموارد	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
	(+)	(-)					
613.662.143	398.662.143	---	215.000.000	نقل فواضل	001	01	70.01
450.000.000	---	---	450.000.000	موارد السنة	002	01	70.01
467.000.000	---	---	467.000.000	موارد السنة	002	02	70.01
60.355.244	355.244	---	60.000.000	نقل فواضل	001	04	70.01
27.104.056	7.104.056		20.000.000	نقل فواضل	001	05	70.01
320.584.000	145.584.000		175.000.000	موارد السنة	002	05	70.01
----	---	1.000.000	1.000.000	المبالغ المتأتية من الفواضل غير المستعملة من العنوان 1	000	00	80.01
3.514.699	3.514.699	----	----	نقل فواضل	000	01	80.01
1.134.369	1.134.369	----	----	موارد السنة	000	02	80.01
64.093.795	93.795	----	64.000.000	نقل فواضل	000	01	90.01
2.007.448.306	556.448.306	1.000.000	1.452.000.000	ج ع II ج 3 + 4			
8.349.997	8.349.997			الموارد المحالة			
8.349.997	8.349.997			ج ع II ج 5			
2.015.798.303	564.798.303	1.000.000	1.452.000.000	ج موارد العنوان II			

ب- النفقات :

المبالغ الحاصلة	الموارد الجديدة		تقديرات الميزانية	بيان الموارد	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
	(+)	(-)					
10.000.000	---	---	10.000.000	دراسة أمثلة التهيئة العمرائية	000	01	06.600
12.000.000	9.000.000	---	3.000.000	دراسات أخرى	000	20	06.600
60.000.000	---	---	60.000.000	اقتناء اراضي	000	01	06.601
225.000.000	---	---	225.000.000	بناء دائرة بلدية (الغضابنة)	000	02	06.603
5.000.000	---	---	5.000.000	بنايات ادارية اخرى	000	04	06.603
377.291.622	262.291.622	--	115.000.000	اشغال تهيئة مختلفة (محطة سيارات الاجرة)	000	05	06.603
4.217.440	4.217.440	--	---	برامج وتجهيزات اعلامية مختلفة	000	20	06.605
225.000.000	----	---	225.000.000	تنوير عمومي	000	01	06.610
838.584.000	746.584.000	---	92.000.000	تعبئة الطرقات	000	02	06.613
85.000.000	---	---	85.000.000	تهيئة الشواطئ وتجهيزها	000	03	06.614
60.355.244	355.244	---	60.000.000	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية	000	04	06.616
-----	---	467.000.000	467.000.000	نفقات تنمية غير موزعة	000	01	08.901
186.000.000	---	---	186.000.000	تسديد أصل القرض	000	01	10.950
2.088.448.306	1.022.448.306	467.000.000	1.533.000.000	ج 3 + 4 ج ع			
8.349.997	8.349.997	----	----				
8.349.997	8.349.997	----	----				
2.096.798.303	1.030.798.303	467.000.000	1.533.000.000	اج ع			

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس بالإجماع على التنقيح النهائي لميزانية التنمية لسنة 2021.

(7) - تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2022 وتوزيع المال الاحتياطي :

يتم تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2022 حسب بيانات الجدول التالي:
أ-الموارد :

المبالغ الحاصلة	الموارد الجديدة		تقديرات الميزانية	بيان الموارد	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
	(+)	(-)					
656.870.770	12.870.770	---	644.000.000	نقل فواضل	001	01	70.01
---	---	---	-----	موارد السنة	002	01	70.01
167.000.000		66.500.000	233.500.000	نقل فواضل	001	02	70.01
467.000.000	---	---	467.000.000	موارد السنة	002	02	70.01
60.355.244	355.244	---	60.000.000	نقل فواضل	001	04	70.01
88.765.512	68.765.512		20.000.000	نقل فواضل	001	05	70.01
199.416.000	124.416.000	---	75.000.000	موارد السنة	002	05	70.01
	---	---	----	المبالغ المتكببة من الفواضل غير المستعملة من العنوان 1	000	00	80.01
4.649.068	4.649.068	----	----	نقل فواضل	000	01	80.01
478.314	----	49.521.686	50.000.000	موارد السنة	000	02	80.01
----	----	----	----	نقل فواضل	000	01	90.01
1.644.534.908	211.056.594	116.021.686	1.549.500.000	ج ع II ج 3 + 4			
8.349.997	8.349.997			الموارد المحالة			
8.349.997	8.349.997			ج ع II ج 5			
1.652.884.905	219.406.591	116.021.686	1.549.500.000	ج موارد العنوان II			

ب- النفقات :

المبالغ الحاصلة	الموارد الجديدة		تقديرات الميزانية	بيان الموارد	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
	(+)	(-)					
10.000.000	---	---	10.000.000	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية	000	01	06.600
20.355.362	17.335.362	---	3.000.000	دراسات أخرى	000	20	06.600
10.000.000	---	---	10.000.000	اقتناء اراضي	000	01	06.601

225.000.000	145.000.000	---	80.000.000	بناء دائرة بلدية (الغضابنة)	000	02	06.603
5.464.316	464.316	---	5.000.000	بنايات ادارية اخرى	000	04	06.603
483.572.454	291.572.454	--	192.000.000	اشغال تهيئة مختلفة (محطة سيارات الأجرة)	001	05	06.603
4.217.440	4.217.440	--	----	برامج وتجهيزات اعلامية مختلفة	000	20	06.605
381.250.000	236.250.000	---	145.000.000	تطوير عمومي	000	01	06.610
358.841.778	-----	83.658.222	442.500.000	تعبيد الطرقات	000	02	06.613
85.000.000	-----	---	85.000.000	تهيئة الشواطىء وتجهيزها	000	03	06.614
60.355.244	355.244	---	60.000.000	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية	000	04	06.616
-----	-----	467.000.000	467.000.000	نفقات تنمية غير موزعة	000	01	08.901
100.478.314		49.521.686	150.000.000	تسييد اصل القرض	000	01	10.950
1.744.534.908	695.214.816	600.179.908	1.649.500.000	ج 3+ 4 ج ع			
8.349.997	8.349.997	----	----	ج 5			
8.349.997	8.349.997	----	----	جملة موارد ج 5			
1.752.884.905	703.564.813	600.179.908	1.649.500.000	ال ج ع			

المال الاحتياطي لسنة 2022 :

- فواضل العنوان الأول 2021 : 478.314
- فواضل العنوان II الجزء 3 و 4 : 977.640.594
- فواضل العنوان II الجزء 5 : 8.349.997

-
- 986.468.905 الجملة
- 957.500.000 : ما تم توزيعه في ميزانية سنة 2022
- 86.640.594 : الباقي للتوزيع
- 116.021.686 : اعادة توزيع موارد بالنقص
- 211.056.594 : وترفيغ الموارد

1.752.884.905 : الجملة

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس بالإجماع على تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2022 وتوزيع المال الاحتياطي.

ورفعت الجلسة على الساعة السادسة مساء مع الإشارة وأنه تم الإتفاق على استئنافها يوم 2022/03/02 على الساعة الثالثة بعد الزوال لمواصلة النظر في جدول الأعمال.

وبناء على ما تم الاتفاق عليه من خلال الجلسة السابقة استأنفت يوم الأربعاء 2022/03/02 على الساعة الثالثة مساءً جلسة الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي بحضور أعضاء المجلس الآتي ذكرهم :

- محمد خليف : مساء
- كمال شعبان : مساء
- سمير قاسم : مساء
- عبد الرؤوف بن منصور : عضو
- عبد الجليل كيتار : عضو
- الصادق الخناسة : عضو
- منصور عثمان : عضو
- عبد الجليل بن علي : عضو
- عواطف بن عمر : عضو

وحضر الجلسة عن بعد السادة :

- راضية الحواس : مساعداً أول
- عواطف البكوش : عضو
- محمد كريم الحرتلي : عضو
- سامية جابر : عضو

وتغيب عن الجلسة السادة :

- أمينة القرقي : عضو
- عبد الرزاق الطري : عضو
- منال المسراطي : عضو
- وحيد منصور : عضو
- سعيدة الجربي : عضو
- مفتاح بالعائبة : عضو
- عبد الكريم حمزة : عضو
- علي المكشر : عضو
- ابتسام الساسي : عضو

وقبل التداول في المواضيع المدرجة بجدول الأعمال تدخل الأعضاء الحاضرون وأشاروا إلى ضرورة مراسلة كل من الأعضاء أمينة القرقي وسعيدة الجربي وابتسام الساسي برسالة مضمونة الوصول عملاً بالفصل 206 من مجلة الجماعات المحلية والنظام الداخلي للمجلس البلدي بالشباب نظراً لغيابهم المتواصل في حضور الاجتماعات البلدية.

وأضافت أنه تبعا للغيابات المتكررة للسيد وحيد منصور تم مراسلته عن طريق مكتوب مضمون الوصول وستتولى في مرحلة ثانية مراسلة الهيئة العليا للانتخابات بعد مصادقة المجلس على ذلك.

أما فيما يتعلق بغياب السيد عبد الكريم حمزة فقد أشار السيد محمد خليف إلى أن غيابه كان متكررا، لذا دعي إلى اتخاذ الإجراءات القانونية ومراسلة الهيئة.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على هذه المقترحات مع تحفظ السيد سمير قاسم بخصوص القرار الصادر في شأن السيد عبد الكريم حمزة.

وحيث أن المصادقة تمت بأقل من العدد المطلوب أي 3 أخماس عدد أعضاء المجلس حسب مجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 206 منه فإنه لا يمكن العمل بهذا القرار.

* معاينة شغور بالمجلس البلدي :

عابن أعضاء المجلس شغور مقعد بالمجلس البلدي المخصص للسيدة صباح دليلة التي تم تعيينها سابقا عوضا عن السيدة رجاء الكلابي. حيث بينت السيدة الكاتبة العامة أنه تم الإتصال بالسيدة صباح دليلة مباشرة بمقر سكنها ودعوته للحضور بالمحكمة لأداء اليمين، كما تم توجيه رسالة مضمونة الوصول للمعنية بالأمر عملا بمقتضيات مجلة الجماعات المحلية إلا أن الإدارة البلدية لم تتلقى منها أي إجابة وتبعا لذلك سيتم إعادة مراسلة الهيئة العليا المستقلة للإنتخابات لإعلامها بالشغور واتخاذ ما يتعين في الغرض.

(8)- النظر في أهمال اللجان :

* **مطلب السيد عبد الرزاق جحدور :** تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش مطلب السيد عبد الرزاق جحدور الذي يرغب من خلاله الحصول على رخصة في الإشغال الوقتي للملك العمومي البحري الراجع إلى بلدية الشابة بمرفى المرسى القديم بمساحة جمالية قدرها 275 م² وتمكينه من إبرام عقد كراء وبعد عرض الموضوع على أنظار لجنة المالية : ارتأت اللجنة الترخيص للمعني بالأمر بالإشغال الوقتي للموقع المذكور بمعلوم قدره 100 د شهريا.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على مقترح لجنة المالية.

* **مطلب السيد حسن الشمك :** تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش مطلب السيد حسن الشمك الذي يطلب من خلاله تسويق الفضاء الكائن بمرفى مرسى الديوان لبيع الأسماك بالتفصيل وبعد عرض الموضوع على أنظار لجنة المالية ارتأت اللجنة الموافقة على مطالبه وذلك بدفع معين كراء سنوي قدره 2500 دينار وإضافة 5 % سنويا مع تهيئة المكان على نفقته الخاصة وعلى أن لا تتجاوز مدة الأشغال 6 أشهر. وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على مقترح لجنة المالية.

* **مطلب السيد عدنان بن الصادق حمزة :** تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش مطلب السيد عدنان بن الصادق حمزة الذي يرغب من خلاله التخفيض له في

معلوم حجز مركب ترفيهي حامل لإسم فاطمة وقدره 2900 د ، وبعد عرض الموضوع على أنظار لجنة المالية ارتأت اللجنة الموافقة على التخفيض بنسبة 50 % من معلوم الحجز.
وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على مقترح لجنة المالية.

• **مطلب رجاء بن فاطمة :** تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش مطلب السيدة رجاء بن فاطمة والذي ترغب من خلاله التخفيض لها في معلوم حجز دراجة نارية ، وبعد عرض الموضوع على أنظار لجنة المالية ارتأت اللجنة الموافقة على مطلبها والتخفيض لها ب 50 % من معلوم الحجز الذي قدر ب 690 دينار.
وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على مقترح لجنة المالية.

• **مطلب المواطن صابر المستيري :** تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش مطلب السيد صابر المستيري والذي يرغب من خلاله الترخيص له في إستغلال مساحة إضافية وبعد عرض الموضوع على أنظار لجنة المالية ارتأت اللجنة الموافقة على استغلال المساحة الجمالية 20 م² بمبلغ سنوي قدره 500 د مع المحافظة على المساحة المغطاة 9م² المرخص فيها سابقا.
وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على مقترح لجنة المالية.

• **مطلب السيد نبيل شرف الدين:** تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش مطلب السيد نبيل شرف الدين المستغل لمساحة 700 م² بشاطيء سيدي عبد الله حيث طالب بالتخفيض له في معلوم الإستغلال للموقع المذكور بمعين كراء شهري قدره 400 د وبعد عرض الموضوع على أنظار لجنة المالية ارتأت اللجنة الموافقة على مبلغ إشغال قدره 500 د شهريا.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على مقترح لجنة المالية مع تحفظ السيد محمد خليف الذي عارض فكرة التخفيض والإبقاء على المعلوم الأول والمقدر ب 700 دينار.

• **مطلب الأنسة فريال حمودة :** تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش مقترح لجنة المالية المتعلق بتمكين الأنسة فريال حمودة من استغلال جزء من الملك العمومي البحري بشاطيء سيدي عبد الله للقيام بألعاب ترفيهية حيث ارتأت اللجنة تمكينها من استغلال مساحة تقدر ب 200 م² بمعين كراء سنوي قدر ب 1700 د.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على مقترح لجنة المالية.

9- تحديد معلوم الإنزال بميناء السيد البحري بالشابة :

في إطار السعي لتنمية موارد سوق الجملة للأسماك بالشابة والتصدي لظاهرة البيع بالمرآكة لمنتوج الأسماك وعدم مرورها بمسالك التوزيع، عرض السادة الحضور هذا الموضوع بالنقاش والتداول حيث كانت المقترحات كما يلي :

- تحديد معلوم على منتوج الأسماك التي لا تمر عبر سوق الجملة :
(1) دينار واحد عن صندوق الأسماك بجميع أنواعه .
(2) ديناران عن الصندوق الواحد من الرخويات .
- اسناد عملية الخلاص لمستلزم السوق وذلك بالتنسيق مع إدارة الفلاحة التي تلتزم بعد تسليم وصل نقل بطاقة إلا بعد الإستظهار بوصل خلاص .
- توزيع العائدات على النحو التالي 50 % للبلدية و 50 % للمستلزم .
- وبعد التداول والنقاش صادق السادة الأعضاء الحاضرون على هذا المقترح بإستثناء السيد منصور عثمان الذي أبدى تحفضه مشيراً لأنه كان من الأجدر إتخاذ هذا القرار قبل استلزام السوق.

10- تهيئة ساحة سيدي مرزوق :

تناول أعضاء المجلس بالدرس والنقاش تهيئة ساحة سيدي مرزوق التي أصبحت تمثل نقطة سوداء جراء القاء الفضلات بها وبالساحة المجاورة لها .

وهنا تدخل السيد محمد خليف ودعا إلى ضرورة إزالة الحاويات بالساحة المجاورة التي أصبحت مصبا للفضلات وتوفير عامل نظافة لكنسها وبذلك نحافظ عليها كمنطقة خضراء.

وفي نفس السياق أشار السيد عبد الجليل كيتار إلى الحالة الكارثية التي آلت إليها الساحة المجاورة حيث دعا إلى ضرورة تهيئتها.

كما تدخل السيد عبد الجليل بن علي ودعا إلى ضرورة توفير عمال نظافة لكنس شوارع المدينة وأشار إلى ضرورة رفع الفضلات الملقاة تحت الحاويات عند رفعها.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على مبدأ التهيئة بعد تكليف لجنة الأشغال بدارسة الموضوع وطرح برنامج ومقترح للتدخل.

11- النظر في إنجاز مشاريع في مجال الطاقة المتجددة (التنوير):

تبعاً لمراسلة واردة على بلدية الشابة للإنخراط في ميثاق رؤساء البلديات بمنطقة البحر الأبيض المتوسط والتي تخول للبلدية المنخرطة التمتع بمساعدات مالية، عرض السيد رئيس البلدية هذا الموضوع على أنظار الحاضرين.

وبعد التداول والنقاش ارتى الأعضاء الحاضرون التريث لمزيد درس الموضوع.

12) النظر في الوضعية التعاقدية لمنتره العائلة والطفل :

أفاد السيد رئيس المجلس البلدي أنه تمت إثارة هذا الموضوع خلال جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة بتاريخ 03 سبتمبر 2021 حيث تقرر تصحيح العلاقة التعاقدية بين البلدية والمتسوغ السيد الحبيب بن الصادق الهذيلي كما يلي :

1- فسخ العقد المتعلق بإحداث ملعب كرة قدم المصغرة ويكون لهذا الفسخ مفعول رجعي.

2- فصل المسارين المتعلقين بكراء المشربة من ناحية والإشغال الوقتي للمساحات الخضراء من ناحية ثانية حيث أنهما مجالين منضمين بقوانين مختلفة وتم تمكين كل أعضاء المجلس البلدي من مختلف الوثائق المتعلقة بهذا الموضوع طبقاً لما جاء بمحضر الجلسة وتم على اثر ذلك عقد جلسة عمل يوم 14 نوفمبر 2021 حضرها بعض أعضاء المجلس البلدي وتم الإتصال هاتفياً بمحامي البلدية الذي أكد على مسمع الجميع على لزوم تصحيح العلاقة التعاقدية بين البلدية والمتسوغ كما هو مبين أعلاه وأقترح للأعضاء الحاضرون عقد جلسة عمل ثانية يحضرها أعضاء من المجلس البلدي ومحامي البلدية والمتسوغ صحبة محاميه وإيجاد حل لهذا الإشكال وبالتوازي تم توجيه مكتوب أول إلى السيد حبيب بن الصادق الهذيلي تحت عدد 9/2545 بتاريخ 29 سبتمبر 2021 وطلبنا منه مدناً بمقترح موعد لعقد جلسة في أقرب الأجال ومكتوب ثان للحضور بالإدارة البلدية صحبة محامية يوم 14 نوفمبر 2021 إلا أننا لم نتوصل إلى حل الإشكال وإيجاد حل توافقي للموضوع.

وتبعاً لما سبق ذكره وبإقتراح من لجنة المالية في جلستها بتاريخ 09 فيفري 2022 تم عرض الموضوع على أنظار المجلس في دورته العادية الأولى بتاريخ 25 فيفري 2022 وتم الإتفاق على إحالة الملف لمحامي البلدية للقيام بدعوى قضائية حول إبطال العقد الإضافي التكميلي المؤرخ في 12 مارس 2009 والذي تمّ الجمع فيه بين عقد تسويغ وقرار إشغال وقتي وهو لا يتماشى مع القانون نظراً لإختلاف الطبيعة القانونية لكلى العقدين حيث يخضع الأول لأحكام الأكرية التجارية بينما يخضع الثاني لأحكام التراتيب القانونية لإشغال المنترهات وإبطال العقد الإضافي التكميلي المؤرخ في 25 أفريل 2018 بمفعول رجعي حيث لم يف المتسوغ بالتزاماته إلى حدّ هذا التاريخ وبذلك لم تتمكن البلدية من الإنتفاع بالموارد الناتجة من استغلال هذا العقار.

(13) مسائل مختلفة :

*تهئية فضاء بقرب الولي الصالح سيدي عبد الله :

تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش مقترح تهئية الفضاء القائم بالقرب من الولي الصالح سيدي عبد الله، وهنا تدخل كل من السادة كمال شعبان وعبد الرؤوف بن منصور ومحمد خليف حيث أفادوا أنه يمكن استغلاله بإبرام اتفاقية شراكة لإستغلاله كمقهى ومطعم حسب كراس شروط يتم دراستها مع لجنة الأشغال ولجنة المالية .

وفي نفس السياق اقترح السيد منصور عثمان أن يتم استغلال الفضاء لغرض ثقافي ترفيهي .

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي على مقترح استغلال الفضاء لغرض ثقافي ترفيهي وذلك بإجراء بته في الغرض حسب كراس شروط يتم متابعتها مع لجنة المالية ولجنة الأشغال .

* استغلال مواقع شاطئية بالخمارة والشعابنة والغضابنة :

استعداد للموسم الصيفي وسعيا لتنمية موارد البلدية وبعد موافقة وكالة حماية الشريط الساحلي على استغلال مواقع شاطئية بالخمارة والشعابنة و الغضابنة ، تناول السادة أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش هذا الموضوع حيث اقترح السادة الحاضرون إجراء بته عمومية حول إشغال المواقع المذكورة وإعداد كراس شروط تتم دراستها مع لجنة المالية ولجنة الأشغال .

وبعد التداول والنقاش صادق كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على هذا المقترح كما قرروا عدم قبول مطالب جديدة في الإشغال الوقتي بالملك العمومي البحري .

* حول مشروع السوق الأسبوعية وإستغلال موقعه كفضاء متعدد الإستعمالات .

حول هذا الموضوع تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس مشروع " السوق الأسبوعية " الذي يندرج في إطار برنامج التنمية المندمجة واعتبارا لموقع هذا المشروع وقربه من البحر اقترح أعضاء المجلس البلدي الحاضرون إمكانية استغلال هذا الفضاء للقيام بأنشطة وتظاهرات ترفيهية وثقافية علاوة على استغلاله كموقع لإنتصاب السوق الأسبوعية .

وبعد النقاش والتداول صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على هذا المقترح والقيام بكافة الإجراءات الخاصة بذلك وتهئية هذا الفضاء لإستغلاله للغرض المذكور في أحسن الأجال .

وبالإنتهاء من دراسة المواضيع المدرجة بجدول أعمالها رفعت الجلسة في ساعتها وتاريخها .

الشابئة في، ٩٢ مارس ٢٠٢٢

رئيس المجلس البلدي

حسين النصري

