

معرض جلسة المجلس البلدي

المنعقد في دورته العادية الرابعة بتاريخ 29 جانفي 2021

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وبمقتضى استدعاء فردي عدد 10/2401 بتاريخ 20 جانفي 2021 لكافة أعضاء المجلس البلدي وعلى اثر تعليق اعلانات ولافئات والإدراج بموقع الواب للبلدية، عقد المجلس البلدي بالشابة دورته العادية الرابعة لسنة 2020 يوم الجمعة الموافق لـ 29 جانفي 2021 على الساعة السادسة والنصف مساء عن بعد برئاسة السيد حسين النصري رئيس المجلس البلدي وبحضور السادة :

- راضية الحواس : مساعـد أول
- سمير قاسم : مساعـد
- عبد الجليل كيتار : عضـو
- منال المسراطي : عضـو
- الصادق الخناسة : عضـو
- سعيدة الجربي : عضـو

وحضر عن بعد السادة :

- محمد خليف : مساعـد
- كمال شعبان : مساعـد
- عواطف البكوش : عضـو
- سامية جابر : عضـو
- مفتاح بالعائبة : عضـو
- علي المكشور : عضـو

وتغيب عن الجلسة بدون عذر السادة :

- أمينة القرقي : عضـو
- عبد الرؤوف بنمنصور : عضـو
- عبد الرزاق الطري : عضـو
- وحيد منصور : عضـو
- محمد كريم الحرتلي : عضـو
- منصور عثمان : عضـو
- عبد الجليل بن علي : عضـو
- عواطف بن عمر : عضـو
- عبد الكريم حمزة : عضـو
- ابتسام الساسي : عضـو

وقد حضر عن الإدارة البلدية السيدة سميرة مبروك القابض البلدي.
كما حضر عن بعد السيدة مدينة الـوج الكاتب العام للبلدية.
افتتح الجلسة السيد حسين النصري رئيس بلدية الشابة مرحبا بالسادة
الحضور مبينا أن النصاب القانوني متوفر لانعقاد الجلسة، كما أشار إلى أن سبب
تأخير انعقاد هذه الدورة عن موعدها المحدد يعود لعدة أسباب كان من أهمها تعطل
سير جلسات الدورة العادية الثالثة نظرا للإضطرابات التي شهدتها مدينة الشابة بسبب
العقوبات التي سلطت على جمعية الهلال الرياضي الشابي والتي ظلت مفتوحة إلى تاريخ
07 ديسمبر 2020.

- اثر ذلك تم تلاوة جدول الأعمال المقترح على أعضاء المجلس والمتمثل في :
- 1) المصادقة على محضر جلسة الدورة العادية الثالثة بتاريخ 17 أكتوبر 2020.
 - 2) متابعة سير الإستخلاصات البلدية.
 - 3) متابعة سير المشاريع البلدية.
 - 4) متابعة المديونية البلدية.
 - 5) متابعة أعمال اللجان.
 - 6) المصادقة على بيع منقولات ومحجوزات.

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي على جدول الأعمال
التالي :

- 1) المصادقة على محضر جلسة الدورة العادية الثالثة بتاريخ 17 أكتوبر 2020.
 - 2) متابعة سير الإستخلاصات البلدية.
 - 3) متابعة سير المشاريع البلدية.
 - 4) متابعة المديونية البلدية.
 - 5) متابعة أعمال اللجان.
- أ- التخفيض في معلوم الحجز.
ب- النظر في إستغلال مواقع شاطئية.
ج- النظر في مطلب السيدة جليلة الجريبي حول تخفيض و طرح معالم
كراء محل بلدي.
د- مراجعة معينات كراء محلات بلدية.

6- مختلفات

- أ- النظر في مطلب الجمعية القرآنية حول اعفائها من استخلاص
معالم رخصة بناء.
- ب- قبول هبة.
- ج- المصادقة على بيع منقولات زال الإنتفاع بها ومحجوزات استوفت آجال
حجزها.

وبعد المصادقة على جدول الأعمال من طرف المجلس البلدي تم الإنطلاق في دراسته عنصرا عنصرا طبقا لما هو مبين أعلاه :

1) المصادقة على محضر جلسة الدورة العادية الثالثة بتاريخ 17 أكتوبر 2020.

عملا بمقتضيات النظام الداخلي لمجلس بلدية الشابة عرض السيد رئيس البلدية على أنظار المجلس محضر جلسة الدورة العادية الثالثة بتاريخ 17 أكتوبر 2020.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على هذا المحضر مع تحفظ المستشار مفتاح بالعائبة.

2) متابعة سير الإمتحانات البلدية.

تلقت السيدة القابضة البلدية تقريرا حول سير استخلاصات البلدية إلى غاية موفى 31 ديسمبر 2020 حيث أشارت إلى أن المبلغ المحقق بميزانية بلدية الشابة سنة 2020 قدر بـ 2.555.340.865 أي بنسبة 66.58 % كما أشارت إلى انه لم يتم إدراج مبلغ 200 أ.د بميزانية سنة 2020 نظرا لتعطل جلسات المجلس البلدي هذا بالإضافة لطرح مبلغ قدر بـ 110 أ.د اثر تقدم مستلزمي الأسواق بمطلب لإعفائهم من خلاص أقساط اللزمات المتزامنة مع فترة الحجر الصحي.

3) - متابعة سير المشاريع البلدية :

عرض السيد عبد الجليل كيتار رئيس لجنة الأشغال على أنظار المجلس البلدي جدول سير المشاريع البلدية حسب الجدول التالي :

4- متابعة المديونية :

حول هذا الموضوع تدخلت السيدة سميرة المبروك وتلت التقرير المتعلق بمتابعة المديونية والوارد بالجدول التالي :

ع/ر	اسم المزود	مبلغ الدين المتعهد به	مبلغ الأمر بالصرف الذي تم خلاصته	عدد الأمر بالصرف وتاريخه
01	وكالة المواني وتجهيزات الصيد البحري	40.400.000	40.400.000	C1202053013000220100053 بتاريخ 2020/11/16
02	التعاونية العامة للتأمين ببومرداس	1.394.179	1.394.179	C12020530130002201000103 بتاريخ 2021/01/08
03	السيدة سميرة ميلاد (ملحق إدارة صنف أ3)	72.000	72.000	C1202053013000220100059 بتاريخ 2020/12/15
04	السيدة نجوى المرغلي (ملحق إدارة صنف أ3)	49.500	49.500	C1202053013000220100060 بتاريخ 2020/12/15
05	السيد ماجد الحاج عمر (ملحق إدارة صنف أ3)	40.500	40.500	C1202053013000220100081 بتاريخ 2020/12/31

5- متابعة أعمال اللجان :

*لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف : تولت الكلمة السيدة راضية الحلواس مقرر لجنة المالية تلاوة تقرير اللجنة الذي تضمن النقاط التالية لعرضها على المجلس للمصادقة :

أ- التخفيض في معلوم الحجز :

تبعاً لتقدم بعض المواطنين بمطالب لإعفائهم أو التخفيض لهم في معالم حجز محجوزات موضوعة على ذمة قضايا، تناول المجلس البلدي بالدرس هذا الموضوع.

وبعد التداول والنقاش صادق السادة أعضاء المجلس الحاضرون على التخفيض لمن تقدم بمطلب إعفاء في الغرض وذلك للمدة المتزامنة مع إضراب القضاة والمترابحة من 26 نوفمبر 2020 إلى 31 ديسمبر 2020 لاغير، كما اقترح الحاضرون نشر هذا القرار بالصفحة الرسمية لبلدية الشابة.

ب)- استغلال مواقع شاطئية :

إستعدادا للموسم الصيفي وسعيا لتنمية موارد البلدية تناول السادة أعضاء المجلس بالدرس والنقاش موضوع إستغلال مواقع شاطئية كائنة بمرسى الديوان وقبالة سيدي عبد الله (بجانب دار القرقوري) حيث اقترح السادة الحاضرون إجراء بثة عمومية حول إشغال هذه المواقع وإعداد كراس شروط وأمثلة في الغرض.

وبعد التداول والنقاش صادق كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على هذا المقترح.

ج)-النظر في مطلب السيدة جليلة الجريبي حول التخفيض وطرح معالم كراء محل بلدي :

تبعاً لاقتراح لجنة المالية حول مطلب السيدة جليلة الجريبي الذي تطلب من خلاله التخفيض في معلوم كراء محل بلدي مسوغ لها وطرح معين كراء 4 أشهر حيث تضمن المقترح التالي :

- إعفائها من معلوم كراء مدة شهرين فقط وعدم مراجعة معلوم الكراء والإبقاء على المعلوم المتفق عليه ودعوتها لخلاص ما تخلد بذمتها.

وحول هذا الموضوع اقترح السيد محمد خليف التخفيض في معلوم الكراء بنسبة معقولة واقترح أن يكون المعلوم الشهري بـ 700 د خاصة وأنها ساهمت في صيانة المحل كما اقترح طرح 4 أشهر وأيده في ذلك السيد علي المكشر.

وتدخل السيد الصادق الخناسة حيث أيد مبدأ الطرح لمدة 3 أشهر مع المحافظة على معين الكراء وفي نفس السياق تدخل السيد مفتاح بالعائبة الذي أشار إلى أنه على العارضة خلاص معالم الكراء المتخلدة بذمتها وعلى إثر ذلك عرض موضوع الطرح والتخفيض على أنظار المجلس، وتدخل السيد سمير قاسم الذي أشار إلى موافقته على رأي لجنة المالية برمته.

وبعد النقاش والتداول صادق الحاضرون على مقترح لجنة المالية برمته مع تمسك السيد كمال شعبان والسيد محمد خليف على إعفاءها لمدة 3 أشهر.

د)-تحيين معينات كراء محلات بلدية :

حول هذا الموضوع عرضت السيدة راضية الحلواس تقرير لجنة المالية والتي اقترحت تعديل الأكرية حسب البيانات التالية :

-إضافة 5% بالنسبة لجميع العقود التي لا تنص عليها الزيادة بداية من شهر جانفي 2021.
-على الإدارة البلدية اتخاذ جميع الإجراءات والتدابير لإعلام أصحاب المحلات بمعالم الكراء الجديدة المصادق عليها من قبل المجلس البلدي ودعوتهم لخلاص المعالم المتخلدة بدمتهم.

-محلات بيع السمك واللحم: وقع الإتفاق على 100^د معلوم الكراء شهريا مع إضافة 5% سنويا.

- مواقع بيع السمك : 80^د شهريا مع إضافة 5% سنويا.
- محلات بيع الدواجن : إضافة 5% سنويا مع المحافظة على المعالم السابقة.

- المقاهي :

* الطاهر الجريبي وحامد الجريبي: إضافة 5% بداية من شهر جانفي 2021 والبقية المحافظة على نفس المعالم.

- محلات أخرى:

- * مهدي القمري : 400^د : سنويا مع زيادة ب 5%.
- * عمر المحجوبي : 1.800^د : سنويا مع زيادة ب 5%.
- * منصف الركاز : 250^د : شهريا مع زيادة ب 5%.
- * عبد الرزاق حسونة : 300^د : شهريا مع زيادة ب 5%.
- * محمد رضا كمون : 250^د : شهريا مع زيادة ب 5%.
- * منير الشمك : عدد 02 حانوت
- حانوت عدد 01 : 300^د شهريا مع زيادة ب 5%.
- حانوت عدد 02 : 250^د شهريا مع زيادة ب 5%.
- * أكرم المكشور : 250^د : شهريا مع زيادة ب 5%.
- * شمس قبودية : 250^د : شهريا مع زيادة ب 5%.
- * البشير بوهجة : 250^د : شهريا مع زيادة ب 5%.
- * شكري ابراهيم : عدد 02 حانوت
- حانوت عدد 01 : 400^د شهريا مع زيادة ب 5%.
- حانوت عدد 02 : 400^د شهريا مع زيادة ب 5%.
- الحبيب الهذيلي : (المنتزه) : 1000^د شهريا مع زيادة ب 5%.
- كمال غرس الله : 250^د : شهريا مع زيادة ب 5%.
- هانم عاشور بن حسين : 150^د : شهريا مع زيادة ب 5%.
- رياض عباس : 60^د : شهريا مع زيادة ب 5%.

- الجمعيات والمنظمات :

- * اللجنة المحلية للتضامن : 150^د شهريا مع زيادة ب 5%.
- * اتحاد الشغل : 150^د : شهريا مع زيادة ب 5%.

*جمعية التنمية : 150 د : شهريا مع زيادة بـ 5%.

*وزارة الفلاحة : 150 د : شهريا مع زيادة بـ 5%.

*تعاونية الصيد البحري : 150 د : شهريا مع زيادة بـ 5%.

*وزارة الداخلية : 150 د : شهريا مع زيادة بـ 5%.

وبعد النقاش والتداول صادق الحاضرون على مقترح لجنة المالية.
والتحقت السيدة سامية جابر بالجلسة.

وبعد عرض الموضوع على المصادقة في جلسة المجلس البلدي المنعقد
في دورته العادية الأولى بتاريخ 29 مارس 2021 قرر المجلس اعادة طرح الموضوع
على أنظار لجنة المالية لتدارسه من جديد واعتماد قانون الأكرية التجارية.

(6) - مختلطة

*مطلب الجمعية القرآنية :

عرض السيد رئيس البلدية على السادة الحضور مطلب الجمعية القرآنية والتي
ترغب من خلاله إعفائها من معالم رخصة بناء المقر التي تعتزم إقامته بمدينة الشابة
والمقدرة بمبلغ قدره ألف وتسعمائة وثلاثون ديناراً (1930 د).

وبعد التداول والنقاش صادق السادة أعضاء المجلس الحاضرون
على التخفيض في معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام دون الإعفاء من بقية المعالم
المستوجبة لرخصة البناء مع رفض السيدين عبد الجليل كيتار ومحمد خليف
لقرار المجلس وتأييدهما مبدأ الطرح الكلي للمعلوم.

*قبول هبة :

عرض السيد رئيس البلدية على أنظار المجلس البلدي مقترح
السيد فتحي بن عثمان بالعائبة حول تفضله بهبة أرض تمشح حوالي 5 هكتارات
بالمكان المعروف " النصف " طريق صفاقس لفائدة بلدية الشابة وذلك لإقامة مركب
رياضي على أن تتم تسمية المشروع باسم والده المرحوم عثمان بالعائبة.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على قبول الهبة مبدئياً
كما وافق المجلس على تسمية المشروع باسم والده تكريماً لروحه وذلك مهما كانت
نوعية المشروع الذي سيقام على قطعة الأرض المذكورة.

*المصادقة على بيع منقولات زال الإنتفاع بها ومحجوزات استوفت آجال حجزها.

عرض السيد رئيس البلدية على السادة الحضور قائمة المنقولات التي
زال الإنتفاع بها والتي حددت أسعار افتتاحها من قبل لجنة التثبيت كذلك عرض قائمة
المحجوزات التي تعتزم البلدية التفويت فيها والمدرجة بالجدول التالي :

السعر المقترح	الحالة	الكمية	الأثاث	ع/ر
		04	إطارات مطاطية POP4	01
		05	إطارات مطاطية مجرورات 900/16	
		02	إطارات مطاطية جرار 650/16	
		01	إطارات مطاطية شاحنة 1000	
		03	إطارات مطاطية جرار 30/9/16	
		01	إطارات مطاطية جرار 22.5 /12	
300		01	إطارات مطاطية شاحنة 17.5/5/9	
		01	Pneu 18	
		01	Pneu 185/14	
		01	Pneu 9.5/17.5 + disque	
		01	Pneu 16.9/28	
		01	Pneu 900/16 + disque	
		01	Pneu 15.5/25	
		01	Pneu 900/16	
		01	Pneu 205/75/14	

ع/ر	المحجوز	الجهة الحاجزة	تاريخ الحجز
1	دراجة ناراية بيجو سوداء نوع VESPA S2*2002/24*0006	شرطة الشابية	15 ديسمبر 2017
2	دراجة عادية بيضاء	شرطة الشابية	15 ديسمبر 2017
3	دراجة عادية سوداء اللون	شرطة الشابية	15 ديسمبر 2017
4	دراجة ناراية نوع VESPA سوداء اللون *VG 55A231000010408*	شرطة النجدة	02 فيفري 2018
5	سيارة نـوع رينو expres رقم 7997 تونس 68	الحرس البحري (إيداع)	13 مارس 2018
6	دراجة ناراية نوع بيادجو زرقاء SIM3T *091992*	شرطة الشابية	27 أبريل 2018
7	دراجة ناراية نوع Forza سوداء LXYXCBL 0400211596	حرس المرور	01 ماي 2018
8	دراجة ناراية نوعزرقاء *G 555R 00004606448*	حرس المرور	01 ماي 2018
9	دراجة ناراية نوع FORZA حمراء XCBL 0080305	شرطة النجدة	04 ماي 2018
10	دراجة ناراية من نوع VESPA سوداء DGMOL92065BO	شرطة الشابية	25 ماي 2018
11	سيارة من نوع FIAT PUNTO بيضاء رقم 6951 تونس 99	شرطة النجدة	9 جويلية 2018
12	شاحنة نوع SAVEEN رقم 80 TN 1257	شرطة الشابية	18 جويلية 2018
13	دراجة ناراية نوع FORZA سوداء غير موجود	حرس المرور	04 سبتمبر 2018
14	دراجة ناراية نوع APRILIA REC MINES PARIS 23/09/1994	حرس المرور	04 سبتمبر 2018
15	مركب بحري أبيض	الحرس البحري	10 أكتوبر 2018
16	دراجة ناراية زرقاء اللون MOTOBICAN MACH.NO 040748	الفرقة العدلية للحرس الوطني	11 أكتوبر 2018
17	دراجة ناراية نوع FORZA سوداء LRPXCAL C5H3021652	الفرقة العدلية للحرس الوطني	11 أكتوبر 2018
18	مركب بحري للنزهة	الحرس البحري	27 أكتوبر 2018
19	دراجة ناراية نوع بيادجو خضراء SIV3T *245142*	شرطة الشابية	05 نوفمبر 2018
20	دراجة ناراية نوع بيادجو خضراء SIV3T *125447*	حرس المرور	23 نوفمبر 2018
21	سيارة نوع FIATSSODO بيضاء رقم 155 TN 234	شرطة الشابية	23 نوفمبر 2018
22	سيارة نوع اسيزي ديماكس رمادية رقم 126TN8967	فرقة الإرشاد البحري بالمهدية (إيداع)	01 ديسمبر 2018

22 ديسمبر 2018	فرقة الإرشاد بالمهدية	شاحنة OM زرقاء اللون رقم 3716 تونس 76	23
27 فيفري 2019	شرطة المرور	دراجة ناروية نوع VESPA سوداء VG55A145000172201	24
11 أبريل 2019	شرطة المرور	دراجة ناروية نوع MBK سوداء 92/61*0063*01	25
25 ماي 2019	شرطة الشابة	دراجة ناروية نوع SUPER MAJISTI CBPAOB1142229	26
05 جويلية 2019	الشرطة البيئية	برويطة	27
09 جويلية 2019	الشرطة البيئية	لافتة اشهارية ORANGE عدد 3	28
06 جوان 2019	حرس المرور	شاحنة OM رقم 9565 تونس 37	29
29 جويلية 2019	حرس المرور	دراجة ناروية (بيجو 103) زرقاء غير موجود	30
05 جويلية 2019	الشرطة البيئية	برويطة	31
29 جويلية 2019	حرس المرور	دراجة ناروية نوع سكرابيو ZD 4THG00773006153	32
29 جويلية 2019	حرس المرور	دراجة ناروية (بيجو 103) زرقاء غير موجود	33
29 جويلية 2019	حرس المرور	دراجة ناروية نوع سكرابيو LE*081F9314*	34
26 أوت 2019	الشرطة البيئية	ميزان حديدي عدد 2	35
26 أوت 2019	فرقة الإرشاد البحري بالمهدية	زورق مطاطي أبيض اللون 10 أمتار عدد 02 محركات قوتهم (115 و 25 حصان بخاري)	36
12 سبتمبر 2019	الشرطة البيئية	PRESEAU	37
02 أكتوبر 2019	حرس المرور	دراجة ناروية نوع ليبرني تم استرجاعها من قبل صاحبها	38
04 نوفمبر 2019	حرس المرور	سيارة نوع ستروان اسيزي.	39
24 جويلية 2018	شرطة الشابة	دراجة ناروية نوع OVETTO زرقاء اللون LSA 152000009557	40
09 سبتمبر 2019	مركز بحري الشابة	دراجة ناروية نوع MALOGUTI DGM54628EST01 ZJM5200052003068	41
19 نوفمبر 2019	شرطة الشابة	دراجة ناروية نوع OVETTO VTLA 212000021731	42
17 نوفمبر 2019	حرس المرور	سيارة بيضاء نوع مرسدس 8424 تونس 49	43
21 نوفمبر 2019	شرطة الشابة	دراجة ناروية نوع بيجو زرقاء OGM18842OM	44
16 ديسمبر 2019	شرطة الشابة	دراجة ناروية نوع MBK 125 سوداء اللون XVILSE321000010005X	45
07 فيفري 2019	شرطة الشابة	دراجة ناروية نوع FENEFOX زرقاء اللون HFTBBP5H6000842	46
02 ديسمبر 2019	حرس المرور	دراجة ناروية نوع VESPA زرقاء 5X4T*0023485*	47

11 فيبروري 2019	حرس المرور	دراجة نارية نوع MALAGOTI سوداء اللون 2/61*0023*03	48
محجوزة قبل سنة 2011	//	MOTEUR 25 ch Hors-bord Janson	49
محجوزة قبل سنة 2011	//	MOTEUR Hors-bord YAMAHA 95ch/60 cv	50
محجوزة قبل سنة 2011	//	MOTEUR Hors-bord n°be20bfcca/evinrude/20ch	51
محجوزة قبل سنة 2011	//	MOTEUR Hors bord Noir TIHATSU-Model M25C3 25ch/18.4KW	52
محجوزة قبل سنة 2011	//	MOTEUR Hors-bord/model 259BFG3R	53
محجوزة قبل سنة 2011	//	MOTEUR Hors-bord/yamaha enduro 60cv	54
محجوزة قبل سنة 2011	//	FORZA دراجة نارية	55
محجوزة قبل سنة 2011	//	Monster دراجة نارية	56
محجوزة قبل سنة 2011	//	Motocross sans careenage PIAGGIO	57
محجوزة قبل سنة 2011	//	VESPA KYMCO	58
محجوزة قبل سنة 2011	//	VESPA MAJESTY	59
محجوزة قبل سنة 2011	//	Motocross grand cylinder sans careenage	60
محجوزة قبل سنة 2011	//	VESPA KYMCO	61
محجوزة قبل سنة 2011	//	VESPA Firefix etat neuve	62
محجوزة قبل سنة 2011	//	PEUGEOT 103	63
محجوزة قبل سنة 2011	//	PIAGGIO Noir	64
محجوزة قبل سنة 2011	//	VESPA APRILIA Noir	65
محجوزة قبل سنة 2011	//	APRILIA ROUGE A radiateur	66
محجوزة قبل سنة 2011	//	Motosierra 2010	67
محجوزة قبل سنة 2011	//	Zenit vespa	68

وبالإنهاء من دراسة المواضيع المدرجة بجدول أعمالها رفعت الجلسة .

حضر بتاريخه
رئيس البلدية
عيسى النصري



مقرر الجلسة
مدينة الجوف

