

معرض جلسة المجلس البلدي

المنعقد في دورته العادية الثانية بتاريخ 21 أوت 2020

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وبمقتضى استدعاء فردي عدد 8/1678 بتاريخ 17 أوت 2020 لكافة أعضاء المجلس البلدي وعلى اثر تعليق اعلانات ولافتات والإدراج بموقع الواب للبلدية ودعوة موجهة لمكونات المجتمع المدني عقد المجلس البلدي بالشابة دورته العادية الثانية لسنة 2020 يوم الجمعة الموافق لـ 21 أوت 2020 على الساعة العاشرة صباحا برئاسة السيد حسين النصري رئيس المجلس البلدي وبحضور السادة :

- راضية الحواس : مساعداً أول
- محمد خليف : مساعداً
- كمال شعبان : مساعداً
- سمير قاسم : عضواً
- عبد الرؤوف بنمنصور : عضواً
- عبد الجليل كيتار : عضواً
- منال المسراطي : عضواً
- الصادق الخناسنة : عضواً
- محمد كريم الحرتلي : عضواً
- سامية جابر : عضواً
- سعيده الجربي : عضواً
- عبد الجليل بن علي : عضواً
- عواطف بن عمر : عضواً
- مفتاح بالعائبة : عضواً
- علي المكشور : عضواً

وتغيب عن الجلسة بعذر السيدة :

- عواطف البكوش : عضواً

وتغيب عن الجلسة بدون عذر السادة :

- أمينة القرقي : عضواً
- عبد الرزاق الطري : عضواً
- رجاء الكلابي : عضواً
- وحيد منصور : عضواً
- منصور عثمان : عضواً

- عبد الكريم حمزة : عضو  
- ابتسام الساسي : عضو

وقد حضر عن الإدارة البلدية السيد عادل الشمك رئيس مصلحة الشؤون الإدارية والمالية والسيدة حبيبة قاسم قابض بلدية الشابة والسيدة آمال فنيش متصرف ومكلفة بشؤون المجلس وحضر أيضا الجلسة جمع من المواطنين ومكونات المجتمع المدني.

كتب الجلسة السيدة مدينة السوج الكاتبة العامة للبلدية. افتتح الجلسة السيد حسين النصري رئيس بلدية الشابة مرحبا بالسادة الحضور مبينا أن النصاب القانوني متوفر لانعقاد الجلسة وقبل التداول في المواضيع المدرجة بجدول أعمال المجلس أفاد السيد رئيس البلدية السادة الحضور بأن السيد فتحي بالعائبة عبر عن إستعداده للتبرع في شكل هبة بقطعة أرض تمسح 5 هكتارات لإنجاز مركب رياضي بمدينة الشابة كما أشار إلى أنه تمت الموافقة من طرف المجلس لشركة عزيزة على احداث مقر جديد بعمارة فطيمة بشارع الهادي شاكر وهي على استعداد لدفع المعاليم المستوجبة مع تقديم المساعدة للبلدية متى طلب منها ذلك.

كما أشار إلى أن هناك مستثمر أجنبي يرغب في إنجاز مشروع استشفائي تبلغ قيمته 50 مليار بعقار الحمزي وهذا الإنجاز يتطلب مراجعة جزئية لمثال التهيئة العمرانية لمدينة الشابة.

وهنا تدخل السيد الصادق الخناسة الذي اقترح وجوب التنسيق مع الحماية المدنية بشاطئ السير وبالتحديد أمام LA BARQUE وذلك لوجود مياه عميقة تشكل خطرا على المصطافين حيث يجب تركيز علامات لتحذير رواد الشاطئ، كما أفاد أن مدينة الشابة مدينة سياحية وتفتقر إلى مطعم سياحي لذا اقترح التسريع في إجراءات إعداد ملفات إسناد مواقع بالملك العمومي البحري لفائدة البلدية لإنشاء مثل هذا المشروع.

وهنا تدخل السيد رئيس المجلس البلدي الذي أفاد أنه لم يتم إسناد رخص جديدة هذه السنة وتم تأجيل النظر في كل التراخيص إشغال الملك العمومي البحري إلى سنة 2021 من ناحية ومن ناحية أخرى تحصلت البلدية على الموافقة المبدئية لإستغلال 12 موقعا ويجب اعداد ملفات في شأنها قبل يوم 31 مارس 2021 وتوجيهها إلى وكالة حماية وتهيئة الشريط الساحلي وأضافت السيدة راضية الحلواس والسيد مفتاح بالعائبة أن أعضاء المجلس البلدي صادقوا على المواقع التي ترجع بالنظر للبلدية و لايمكن التصرف فيها إلا عبر عرضها للعموم عن طريق بقة عمومية بالإشهار والمزاد العلني.

وتدخلت السيدة منال المسراطي مشيرة إلى أن مهرجان الفنون سينطلق يوم 24 أوت 2020 وتساءلت عن سبب عدم صرف المنحة للجمعية .



وردا عن تساؤلها أفاد السيد رئيس البلدية أن صرف المنحة يكون حسب اجراءات إدارية وتخضع إلى لجنة التمويل العمومي وبخصوص تنظيم المهرجان فإن البلدية ستقوم بتعليق لافتات في واجهة الإدارة البلدية ووسط المدينة كما ستساهم في الإستعداد للمهرجان خاصة من حيث نظافة مواقع التظاهرة.

اثر ذلك تم تلاوة جدول الأعمال المقترح على أعضاء المجلس والمتمثل في :

- 1- المصادقة على محضر الجلسة الإستثنائية بتاريخ 27 جويلية 2020.
- 2- متابعة سير الإستخلاصات البلدية .
- 3- متابعة المديونية البلدية .
- 4- متابعة سير المشاريع البلدية .
- 5- تنقيح قرار مجموع الأعوان .
- 6- استلزام الأسواق البلدية لسنة 2021 .
- 7- النظر في مطلب مستلزم السوق الأسبوعية .
- 8- مقترح لجنة المالية بخصوص ميزانية سنة 2021 .
- 9- تنقيح النظام الداخلي لبلدية الشابة .

وهنا إقترح الأعضاء الحاضرون تأجيل النقطة 9 والمتمثلة في تنقيح النظام الداخلي لبلدية الشابة إلى جلسة قادمة لمزيد الإطلاع على الفصول المقترح تنقيحها، كما رأى السيد عبد الرؤوف بن منصور الغاء النقطة 8 والمتمثلة في مقترح لجنة المالية بخصوص ميزانية سنة 2021 بإعتبار وأن الوضع الوبائي عطل مسار العمل البلدي ولم يقع النظر في ميزانية 2021، كما اقترح السيد رئيس البلدية إدراج موضوع الموافقة المبدئية على المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية تبعا لمطلب ورثة الحمزي ضمن جدول الأعمال.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على جدول الأعمال

التالي :

- 1- المصادقة على محضر الجلسة الإستثنائية بتاريخ 27 جويلية 2020.
- 2- متابعة سير الإستخلاصات البلدية .
- 3- متابعة المديونية البلدية .
- 4- متابعة سير المشاريع البلدية .
- 5- تنقيح قرار مجموع الأعوان .
- 6- استلزام الأسواق البلدية لسنة 2021 .
- 7- النظر في مطلب مستلزم السوق الأسبوعية .
- 8- النظر في المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية تبعا لمطلب ورثة الحمزي .

وبعد المصادقة على جدول الأعمال المذكور من طرف أعضاء المجلس البلدي أشار السيد رئيس البلدية أنه ورد على البلدية عدد 02 مطالب استقالة عن عضوية المجلس البلدي وتبعا لمقتضيات مجلة الجماعات المحلية المعروض على أنظار المجلس معاينة الإستقالات كما يلي :

### \*معاينة استقالة السيدة رجاء الكلابي :

عملا بمقتضيات الفصل عدد 252 من مجلة الجماعات المحلية وتبعا لمطلب السيدة رجاء الكلابي عن قائمة الإرتقاء المؤرخ في 06 أوت 2020 حول طلب إستقالة والوارد علينا بتاريخ 14 أوت 2020 حسب بطاقة الإشعار بالبلوغ عرض السيد رئيس البلدية على أعضاء المجلس استقالة السيدة رجاء الكلابي.

وبعد معاينة مطلب الإستقالة من طرف أعضاء المجلس والتشاور في الموضوع تم قبول طلب الإستقالة وإتمام الإجراءات القانونية اللازمة لسد الشغور حسب ما تنص عليه الترتيب القانونية اللازمة.

### \*معاينة استقالة السيد عبد الرزاق الطري :

تبعا لمطلب السيد عبد الرزاق الطري الوارد على البلدية والذي يرغب فيه استقالته من عضوية المجلس البلدي رأى أعضاء المجلس التريث في اتخاذ القرار لمزيد التشاور مع المعني بالأمر وقد تمت مقابله وتم تفهم الأسباب التي دفعته إلى تقديم الإستقالة وسيتم إبلاغ المعني بالأمر برفض المجلس لمطلبه على أن يعيد مباشرة نشاطه داخل المجلس في أقرب الآجال.

## (1) - المصادقة على محضر الجلسة الإستثنائية بتاريخ 27 جويلية 2020 :

عملا بالفصل 107 من النظام الداخلي لمجلس بلدية الشابة، عرض السيد رئيس بلدية الشابة على أنظار المجلس البلدي محضر جلسة المجلس البلدي المنعقد في جلسته الاستثنائية بتاريخ 27 جويلية 2020.

وبعد التداول والنقاش صادق كافة الأعضاء الحاضرون على محضر الجلسة بعد التعديل في النقاط التالية :

\*حول تركيز محطة قاعدية لشبكة orange : أشار السيد محمد خليف إلى ضرورة تنصيب صاحب الشركة على الشروط الفنية الضابطة للصحة العامة وخاصة منها طول عمود القاعدية.

\*حول مطلب شركة عزيزة : حول هذا الموضوع جددت السيدة سعيدة الجربي اعتراضها على مطلب شركة عزيزة نظرا للإكتظاظ المروري الذي سيشهده الشارع خاصة في أوقات الذروة وأفاد السيد علي المكشر أن الاعتراض على إنشاء مقر عزيزة لم يحضى بالموافقة سابقا حسب محضر جلسة لجنة الأشغال.

وهنا تدخلت السيدة سامية جابر حيث أكدت على وجوب إبرام اتفاقية تضبط فيها مواقيت تزود النقطتين واتفاقية ثانية لرفع الفضلات الغير منزلية.



\*حول قطع الطريق للربط بمختلف الشبكات : حول هذا الموضوع اتفق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على عقد جلسة مع الإدارات المعنية والتعجيل بالتعاقد مع مقاول لإصلاح الطرقات بعد الإتفاق مع الإدارات الجهوية تتكفل بمقتضاه البلدية بإصلاح الطرقات بمقابل ويتم اسناد التراخيص بعد عرض المطلب على أنظار لجنة الأشغال.

## (2) - متابعة سير الإستخلاص البلدية :

تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش الوضع المالي إلي حدّ التاريخ وتناولت السيدة القابضة البلدية الكلمة التي أفادت أن القباضة البلدية ستقوم بإعداد الإعلانات بدون اعتماد المصاريف الخاصة بالأداء البلدي على أن تقوم البلدية بتوزيعها وهنا تدخل السيد رئيس البلدية وتعد بتوفير وسيلة نقل وأعوان للقيام بهذه العملية.

وتدخل السيد سمير قاسم الذي أكد على ضرورة العمل الفعلي والموجه مع البحث على النقائص وأشار إلى أن سوق الجملة للأسماك يعتبر من أهم موارد البلدية لذلك يجب تحيين كراس الشروط وإلزام الهبابة بدفع المعاليم والنظر في إمكانية زيادة عدد الهبابة خاصة وان سوق الجملة للأسماك يتسع لعدد إضافي من الرخص وذلك بنشر اعلان للعموم حسب التراتيب الجاري بها العمل.

وفي نفس السياق أفاد السيد محمد خليف أنه من مصلحة البلدية توفير رخص هبابة جديدة مع تشجيع أصحابها على العمل قصد تنمية الحركة الإقتصادية.

## (3) - متابعة المديونية :

حول هذا الموضوع تدخل السيد عادل الشمك رئيس المصلحة المالية الذي أفاد أنه تم خلاص البيطري السيد علي بن سالم الشريف المكلف بالمراقبة الصحية لعملية الذبح بالمسلخ البلدي بمدينة الشابة للفترة الممتدة من ماي إلى أكتوبر 2019 وقد بلغ الدين المتعهد به 6.640.000 بتاريخ 19 جويلية 2020.

## (4) - متابعة سير المشاريع البلدية :

تناول أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالدرس والنقاش سير المشاريع البلدية لسنة 2019-2020 حسب البيانات التالية :

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019-2020

ملاحظات تخص المشاريع المعطلة أو المؤجلة أو المنقاة	الإجاز المالي	الإجاز المادي	الكلفة المحيطة (بالدينار)	مرحلة الإجاز						مصادر التمويل				البلدية				
				م	م	م	م	م	م	م	م	م	م		م	م		
لم يتسنى للبلدية إلى حد هذا التاريخ إيجاد عقار	%0	%0	50000.000												50000.000	إقتناء عقار قصد بناء دائرة بلدية بالعضابدة	2019	الضابدة
في طور الإجاز	%0	%60	200000.000	x											224000.000	تهيئة محطة سيارات الأجرة	2019	الضابدة
في انتظار نهاية أشغال القسط الأول سيتم الفروع في الدراسات	%0	%0	290019.424					X							290019.424	تهيئة محطة سيارات الأجرة ( القسط الثاني)	2020	الضابدة
الملف لدى صندوق القروض في انتظار حصول الموافقة البلدية لتمويل المشروع	%0	%0	300000.000					X							300000.000	تعبيد الطرقات	2020	الضابدة
لم يتم إلى حد التاريخ تمويل الإعتمادات	%0	%0	225000.000												225000.000	تطوير عمومي بمناطق التوسع	2020	الضابدة
لم يتم إلى حد التاريخ إيجاد العقار لبناء الدائرة البلدية و لم يتم تحويل الإعتماد	%0	%0	225000.000												225000.000	بناء دائرة بلدية بالعضابدة	2020	الضابدة



وبعد الإطلاع على جدول المشاريع أوصى أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على التسريع في اتمام المشاريع المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019-2020 ومتابعتها من طرف مصالح البلدية.

### (5) - تنقيح قرار مجموع الأعران.

حول هذا الموضوع عرضت السيدة الكاتبة العامة للبلدية على السادة أعضاء المجلس البلدي النظر في تنقيح مجموع الأعران لبلدية الشابة من حيث الترقيات والتدرج وفتح خطط جديدة في إطار تدعيم الإطار البلدي وتأهيل الإدارة .  
وبعد المناقشة صادق السادة الحضور على تنقيح مجموع الأعران لبلدية الشابة حسب الخطط المذكورة مع تحفظ السيدان عبد الرؤوف بنمنصور ومفتاح بالعائبة.

#### (أ) - السلك الإداري المشترك :

الخطط الخاتمة	الخطط المخولة	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط
2	0	2	متصرف رئيس
1	3	4	متصرف مستشار
7	2	9	متصرف
3	8	11	مساعد متصرف
3	5	8	كاتب تصرف
4	2	6	مستكتب إدارة
1	0	1	عون استقبال

#### (ب) - السلك المشترك لمهندسي الإدارات العمومية :

الخطط الخاتمة	الخطط المخولة	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط
1	0	1	مهندس أول
1	1	2	مهندس أشغال

#### (ت) - سلك المهندسين المعماريين للإدارة :

الخطط الخاتمة	الخطط المخولة	عدد الخطط المصادق عليها	الخطط
1	0	1	مهندس معماري



ث)- السلك التقني المشترك للإدارات العمومية :

الخط	عدد الخط المساعد عليهما	الخط المخولة	الخط الخارجة
تقني رئيس	01	00	01
تقني أول	02	00	02
تقني	06	03	03
مساعد تقني	04	01	03
عون تقني	02	00	02

ج)-السلك المشترك لمحلي وتقني الإعلامية :

الخط	عدد الخط المساعد عليهما	الخط المخولة	الخط الخارجة
محل مركزي	01	00	01
محل	03	02	01
واضع برامج	02	00	02
تقني مخبر إعلامية	02	00	02

ح)-السلك المشترك للمتصرفين في الوثائق والأرشيف :

الخط	عدد الخط المساعد عليهما	الخط المخولة	الخط الخارجة
متصرف في الوثائق والأرشيف	01	01	00

خ)-السلك الإطار المشترك للأطباء البيطرة:

الخط	عدد الخط المساعد عليهما	الخط المخولة	الخط الخارجة
طبيب بيطري	01	00	01

د)-سلك منشط تطبيق رياض الأطفال :

الخط	عدد الخط المساعد عليهما	الخط المخولة	الخط الخارجة
منشط تطبيق رياض الأطفال	04	04	00



(ذ) - سلك العمالة :

الشاغرة	المشغولة	المصادق عليها	الصف	الوحيد
00	02	02	الأول	I
02	02	04	الثاني	
07	20	27	الثالث	
23	22	45	الرابع	II
13	07	20	الخامس	
10	03	13	السادس	
11	02	13	السابع	
03	00	03	الثامن	III
00	03	03	التاسع	
03	00	03	العاشر	
72	61	133	المجموع.....	

(6) - استعراض الأسواق البلدية لسنة 2021.

تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش موضوع استلزام الأسواق البلدية لسنة 2020 إستنادا إلى منشور السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 14 المؤرخ في 22 فيفري 2019 الذي يضبط الأسعار الافتتاحية على ضوء آخر لزمة. وبعد النقاش والتداول صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون مع تحفظ السيد سمير قاسم على الأسعار الإفتتاحية للأسواق البلدية لسنة 2021 بالنسبة للسوق الأسبوعية واليومية بالشابة والأسبوعية بالغضابنة وكراسات الشروط المعدة في الغرض وذلك حسب بيانات الجدول التالي :

السوق موضوع اللزمة	مبلغ اللزمة لسنة 2020	السعر الإفتتاحي لسنة 2021	مدة الإستلزام
السوق الأسبوعية بالشابة	152.500	160.000	سنة واحدة
السوق اليومية بالشابة	5.800	15.000	سنة واحدة
السوق الأسبوعية بالغضابنة	15.000	16.000	سنة واحدة

### (7) - النظر في مطالب مستلزم السوق الأسبوعية .

حول هذا الموضوع تدخل السيد عبد الرؤوف بمنصور وأفاد أنه تبعاً لمطلب السيدة سميرة عباس مستلزم السوق الأسبوعي الذي ترغب فيه التخفيض لها في معلوم اللزمة لسنة 2020 نظراً لتوقف السوق الأسبوعية عن نشاطها من 19 مارس إلى غاية 11 ماي 2020 بسبب فيروس كورونا وعرض مقترح لجنة المالية المتمثل في التخفيض لها بـ 10 أسابيع حسب البيانات التالية :

$$10 \times 152.500$$

$$= 29.326.900 \text{ علماً وأن (52) عدد الأحاد في السنة و(10) عدد الأسابيع}$$

52

وبعد النقاش والتداول صادق أعضاء المجلس البلدي على مقترح لجنة المالية مع تحفظ السيد سمير قاسم.

### (8) - النظر في المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية تبعا لمطلب ورثة الحمزي .

حول هذا الموضوع تدخل السيد رئيس البلدية حيث أفاد أنه تبعاً لمطلب ورثة الحمزي المتعلق بإنجاز مشروع استشفائي من طرف مستثمر أجنبي على عقارهم يتطلب النظر في مراجعة جزئية لمثال التهيئة العمرانية.

وهنا تدخل السيد الصادق الخناسة حيث أشار أن تشجيع المستثمر على الإستثمار يرجع بالفائدة على المدينة وذلك بتنشيط الحركة الإقتصادية وتنمية المداخل البلدية.

وتدخل السيد عبد الجليل كيتار الذي عارض برنامج المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية ورأى أنه من الأنجع التسريع في المراجعة الكلية وأكد بالتالي أن المراجعة الشاملة في صالح المشروع لذا وجب التريث في إتخاذ القرار وأيده الرأي السيد سمير قاسم الذي عارض بدوره برنامج المراجعة الجزئية خوفاً من أن تكون لها تأثيراً سلبياً على المراجعة العامة لمثال التهيئة العمرانية المزمع القيام بها.

وفي نفس السياق تدخل السيد عبد الجليل بن علي حيث بين أن المشروع الإستثماري الإستشفائي يعود بالفائدة على المدينة شريطة أن لاتمس المراجعة الجزئية بالطرق المدرجة بمثال التهيئة العمرانية وفي هذا المجال عبر السيد محمد خليف عن تخوفه النتائج السلبية التي يمكن أن تنجر عن هذا المشروع.



كما تدخل السيد عبد الرؤوف بن منصور الذي أفاد أن التحوير الجزئي لمثال التهيئة العمرانية يجب أن يكون لفائدة المشروع وفي صورة التراجع عن إقامته تصبح المراجعة الجزئية ملغاة.

كما تدخلت السيدة سامية جابر التي دعت إلى التريث في إتخاذ القرار مع وجوب التحري في الموضوع لذا يمكن النظر في موضوع المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية في جلسة استثنائية خاصة.

وبعد الإستماع إلى مختلف هذه التدخلات وبعد النقاش والتداول تم الإتفاق بالإجماع على إرجاء النظر في هذا الموضوع وعقد جلسة لدراسة الملف بحضور الأطراف المعنية من تجهيز وبلدية ومجتمع مدني لإتخاذ القرار المناسب.

وبالإنتهاء من دراسة المواضيع المدرجة بجدول أعمالها رفعت الجلسة في ساعتها وتاريخها.

24 أوت 2020

الشابة في،  
رئيس المجلس البلدي

حسيب النصري



المقر  
مدينة الكونغ