

الجمهورية التونسية  
وزارة الداخلية  
ولاية المهدية  
بلدية الشابة

محضر جلسة المجلس البلدي

المنعقد في دورته العادية الثالثة بتاريخ 27 أوت 2022

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وبمقتضى استدعاء فردي عدد 08/2211 بتاريخ 22 أوت 2022 لكافة أعضاء المجلس البلدي وعلى اثر تعليق اعلانات ولافقات والإدراج بموقع الواب للبلدية ودعوة موجهة لمكونات المجتمع المدني عقد المجلس البلدي بالشابة دورته العادية الثالثة لسنة 2022 يوم السبت الموافق لـ 27 أوت 2022 على الساعة العاشرة صباحا برئاسة السيد حسين النصري رئيس المجلس البلدي وبحضور السادة :

- راضية الطواس : مساعـد أول
- كمال شعبان : مساعـد
- سمير قاسم : مساعـد
- عبد الرؤوف بنمنصور : عضـو
- عبد الجليل كيتار : عضـو
- الصادق أولاد فرج : عضـو
- الصادق الخناسنة : عضـو
- عواطف البكوش : عضـو
- منصور عثمان : عضـو
- عبد الجليل بن علي : عضـو
- علي المكشـر : عضـو

وحضرت الجلسة عن بعد السيدة :

- سامية جابر : عضـو

وتغيب عن الجلسة بعذر السيد :

- محمد خليف : مساعـد

## وتغيب بدون عذر عن الجلسة السادة :

- أمينة القرقني : عضو
- عبد الرزاق الطري : عضو
- منال المسراطي : عضو
- وحيد منصور : عضو
- محمد كريم الحرثلي : عضو
- سعيدة الجربي : عضو
- عواف بن عمر : عضو
- مفتاح بالعائبة : عضو
- عبد الكريم حمزة : عضو
- ابتسام الساسي : عضو

وقد حضر عن الإدارة البلدية السيد عادل الشمك رئيس مصلحة الشؤون الإدارية والمالية والسيدة أمال فنيش مكلفة بشؤون المجلس والسيدة سميرة مبروك قابض بلدية الشابة.

افتتح الجلسة السيد حسين النصري رئيس المجلس البلدي مرحبا بالسادة الحضور مبينا أن النصاب القانوني متوفر لانعقاد الجلسة.

اثر ذلك تم تلاوة جدول الأعمال المقترح على أعضاء المجلس والمتمثل في :

- (1)-المصادقة على محاضر الجلسات :
- الدورة العادية الثانية بتاريخ 27 ماي 2022.
- الجلسة الاستثنائية بتاريخ 17 جوان 2022.
- (2)-متابعة سير الاستخلاصات البلدية.
- (3)-متابعة سير المشاريع البلدية.
- (4)-متابعة المديونية البلدية.
- (5)- المصادقة على كراس شروط الأسعار الإفتتاحية لإستلزام الأسواق البلدية لسنة 2023.
- (6)- تحويل ~~اعتم~~اد.
- (7)- حول طلب إحداث بلدية بالفضابنة.
- (8)- تسمية ~~أنه~~ج.
- (9)- كراس شروط ( إحداث فضاء للأنشطة البحرية بالديوان).
- (10)- خلاص مقال السوق اليومي.

وهنا اقترح الأعضاء الحاضرون ضم النقطتين 8 و 9 من جدول الأعمال تحت عنوان أعمال اللجان ليصبح كالتالي :

- (1)-المصادقة على محاضر الجلسات :
- الدورة العادية الثانية بتاريخ 27 ماي 2022.
- الجلسة الاستثنائية بتاريخ 17 جوان 2022.
- (2)-متابعة سير الإستخلاصات البلدية.
- (3)-متابعة سير المشاريع البلدية.
- (4)-متابعة المديونية.
- (5)- المصادقة على كراس شروط الأسعار الإفتتاحية لإستلزام الأسواق البلدية لسنة 2023.
- (6)- تحوير لاعتداد.
- (7)- حول طلب إحداث بلدية بالفضابنة.
- (8)- أعمال اللجان .
- (9)- خلاص مقاول السوق اليومي.

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس بالإجماع على جدول الأعمال  
المحتمل.

وقبل الشروع في جدول الأعمال تم تناول النقاط التالية :

تبعاً لما تم تداوله في محضر جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة المنعقدة بتاريخ 27 نوفمبر 2021 حيث صادق الأعضاء الحاضرون على تسوية مقر المستوصف القديم بالحي الشرقي لجمعية سواعد المرأة وللفرع المحلي بالشابة للهلل الأحمر، إلا أن هذا الأخير لم يبدي أي إستعداد في إتمام الإجراءات المتعلقة بالتسوية رغم الإتصال برئيسه عديد المرات .

- كما أوصى الأعضاء الحاضرون بضرورة إيلاء أكثر عناية بوسط المدينة من حيث التهيئة والنظافة.

- تدخل السيد سمير قاسم حيث أشار إلى وضعية محطة النقل البري وأكد على ضرورة إيجاد الصيغة المناسبة لإستخلاص معلوم وقوف سيارات الأجرة بالمحطة.

ثم واصل المجلس البلدي أشغاله متطرقاً إلى النقاط المدرجة بجدول الأعمال .

#### \*المصادقة على محضر جلسة الدورة العادية الثانية لسنة 2022 :

عملاً بالفصل 107 من النظام الداخلي لمجلس بلدية الشابة عرض السيد رئيس المجلس البلدي على السادة الحضور محضر جلسة المجلس البلدي المنعقد في دورته العادية الثانية بتاريخ 27 ماي 2022 وبخصوص تسوية وضعيات البناء.

حول هذا الموضوع تدخل السيد عبد الجليل كيتار حيث أشار إلى أن مبدأ التسوية أساسه وأن البناء لايمس من حقوق الأجوار ولا بالطريق العام و الملك العمومي البحري وكذلك إرتفاعاته وأن كل مخالفة وردت في شأنها شكوى يتم التحري فيها قبل النظر في طلب التسوية.

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس الحاضرون على محضر الجلسة المذكور مع تحفظ السيد منصور عثمان لغيابة عن الجلسة.



\*المصادقة على محضر الجلسة الاستثنائية بتاريخ 17 جوان 2022.

عملا بالفصل 107 من النظام الداخلي لمجلس بلدية الشابة عرض السيد رئيس المجلس البلدي على السادة الحضور محضر جلسة المجلس البلدي المنعقد في جلسته الاستثنائية بتاريخ 17 جوان 2022. وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس الحاضرون على محضر الجلسة المذكور.

## (2) - متابعة سير الإستخلاص البلدية :

تلقت السيدة القابضة البلدية تقريرا حول سير الإستخلاصات إلى غاية 27 أوت 2022 حيث أشارت إلى أن المبالغ المحققة إلى حد هذا التاريخ قدرت ب : 2203.301.923 د.

وحرصا على تحسين مداخل البلدية أوصى أعضاء المجلس الحاضرون بضرورة اصدار بلاغات وتعليق لافتات تحت المواطنين على خلاص الأداء البلدي وأوصى الأعضاء الحاضرون بعقد جلسات دورية لمتابعة معاليم الأكرية.

كما تدخل السيد كمال شعبان وأشار إلى ضرورة تفعيل قرار معلوم خاص للوقوف على الأسماك ومنتجات الصيد الذي تم تداوله بجلسة المجلس البلدي في دورته العادية الأولى بتاريخ 25 فيفري 2022 والذي ينص على :

(1)- عملا بالأمر الحكومي عدد 805 لسنة 2016 المؤرخ في 13 جوان 2016 والمتعلق بضبط تعريفه المعاليم المرخص للجماعات المحلية في استخلاصها يتم ضبط معلوم خاص للوقوف بميناء الصيد البحري ومرفأ المرسى بالشابة على الأسماك ومنتجات الصيد البحري التي لا تمر بسوق الجملة للأسماك كما يلي :

- دينار واحد (د1) على كل صندوق أسماك بجميع أنواعه.

- ديناران (د2) على كل صندوق من الرخويات.

(2)- تكليف مستلزم السوق بالقيام بعملية الإستخلاص كما هو مبين أعلاه .

(3)- توزيع المعاليم المستخلصة مناصفة بين البلدية والمستلزم.

وبعد النقاش والتداول صادق الأعضاء الحاضرون على استخلاص المعاليم المذكورة.

## (3) - متابعة سير المشاريع البلدية :

عرض السيد عبد الجليل كيتار رئيس لجنة الأشغال على أنظار المجلس البلدي جدول سير المشاريع البلدية حسب الجدول التالي :

ملاحظات تخص المشاريع	الإنجاز المالي	الإنجاز المادي	الكلفة المحبنة (بالدينار)	مرحلة الإنجاز				مصادر التمويل				الكلفة الأولية (بالدينار)	سنة البرنامج	المشروع	البلدية
				مميز	الإنجاز في طور	الاستثمارات في طور	الدراسات في طور	مصادر أخرى	موظفة مساعدة	موظفة مساعدة غير	قرض				
انطلقت الأشغال بتاريخ 27 جويلية 2022	%0	%03	225000.000			X					225000.000	2021/2020	بناء دائرة بلدية بالعضابنة	الشابة	
تم إبرام الصفقة و ستنتقل الأشغال خلال شهر سبتمبر 2022	%0	%0	225000.000			X					225000.000	2021/2020	توفير عمومي بمناطق التوسع	الشابة	
- تم إبرام الصفقة بتاريخ 07 جوان 2022. - تم إعداد الإنز بإطلاق الأشغال بتاريخ 30 جوان 2022 و الأشغال لم تنطلق إلى حد هذا التاريخ.	%0	%0	777000.000			X		385000.000 هبة سويسرية			392000.000	2021/2020	بناء محطة سيارات الأجرة (القسط الثاني)	الشابة	
تم الإعلان عن طلب العروض و الملف في طور إعداد تقرير فرز العروض.	%0	%0	450250.000			X		120250.000 مساعدة غير موظفة إضافية			330000.000	2022	تعبيد الطرقات	الشابة	
تم إعداد الدراسة و سيتم الإعلان عن طلب العروض عند موافقة الشركة التونسية للكهرباء و الغاز على الملف الفني.	%0	%0	157000.000				X				157000.000	2022	توفير عمومي شارع برج خديجة	الشابة	
تم القيام بطلب العروض و قد حدد آخر أجل لقبولها يوم 20 سبتمبر 2022	%0	%0	22000.000			X		22000.000 مساعدة غير موظفة إضافية				2022	إقتناء مجرورة صهريج ماء مجهزة بمحرك	الشابة	



#### (4) - متابعة المديونية .

في هذا السياق وحفاظا على مصداقية الجماعة المحلية تجاه المتعاملين معها، وتبعا للكشوفات المصاحبة المستخرجة من منظومة أدب للتصرف في الميزانية تم خلاص الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الإجتماعية والشركة التونسية للكهرباء والغاز ( قسط شهر ماي 2022) تبعا لإتفاقية جدولة الديون المتخذة بذمة البلدية لفائدة هذا المزود العمومي والممضاة بتاريخ 2021/06/17 حسب قوائم أوامر الصرف التالية :

ع/ر	إسم المزود	مبلغ الدين المتعهد به	مبلغ الأمر بالصرف الذي تم خلاصه	عدد الأمر بالصرف و تاريخه
01	خلاص ديون لفائدة الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الإجتماعية.	9220.560	9220.560	C12021153013000220100016
02	خلاص مستحقات متعلقة بمساهمة ناتجة عن المشغل والمساهمات المستوجبة من المشغل بعنوان المحالين على التقاعد.	10517.345	10517.345	C12022153013000220100020
03	خلاص نفقة متعلقة بمتخلد خاص بمساهمات المشغل بعنوان التعديل الآلي لجراريات التقاعد لسنة 2009	4962.100	4962.480	C12022153013000220100021
04	خلاص نفقة متعلقة بخلاص متخلد خاص بمساهمات المشغل بعنوان التعديل الآلي لجراريات التقاعد والحيطة الإجتماعية	10766.250	10766.250	C12022153013000220100022
05	خلاص نفقة متعلقة بقسط شهر ماي 2022 الخاصة بإتفاقية الديون المتخذة بذمة الجماعة المحلية تجاه الشركة التونسية للكهرباء والغاز	100000.000	100000.000	C12022153013000220100017
	المبلغ الجملي.....	135.466.635	135.466.635	

#### (5) - المصادقة على حواس شروط الأسعار الإفتتاحية لإستلزام الأسواق البلدية لسنة 2023

تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش موضوع استلزام الأسواق البلدية لسنة 2023 إستنادا إلى منشور السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 14 المؤرخ في 22 فيفري 2019 الذي يضبط الأسعار الإفتتاحية على ضوء آخر لزممة.

وبعد النقاش والتداول صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على الأسعار الإفتتاحية لسنة 2023 (السوق الأسبوعية واليومية بالشابة والأسبوعية بالغضابنة وسوق الجملة للأسمالك ) وكراسات الشروط المعدة في الغرض بناء على مقترح لجنة المالية وذلك حسب بيانات الجدول التالي :

السوق موضوع اللزمة	مبلغ اللزمة لسنة 2022	السعر الإفتتاحي لسنة 2023	مدة الإستلزام
السوق الأسبوعية بالشابسة	173.000 د	173.000 د	سنة واحدة
السوق اليومية بالشابسة	9.000 د	9.000 د	سنة واحدة
السوق الأسبوعية بالعضابنة	23.000 د	23.000 د	سنة واحدة
سوق الجملة للأسماك	448.700 د	448.700 د	سنة واحدة

## (6) - تحويل المتهاد :

تولى السيد عبد الرؤوف بنمنصور عرض تقرير لجنة المالية المتعلق بتحويل اعتماد بالعنوان الأول حيث أفاد أنه تبعا لحاجياتنا الفعلية من الحواجز الحديدية المخصصة لمختلف التظاهرات (الثقافية، الرياضية،..) ونظرا للإرتفاع الذي عرفته أسعار المحروقات خلال هذه السنة المالية ( 2022 )، وحفاظا على مصداقية الجماعة المحلية تجاه المتعاملين معها، و إلتزاما منها باتفاقية تقسيط خلاص الديون المتخذة بذمتها لفائدة الشركة التونسية للكهرباء والغاز الممضاة بتاريخ 2021/06/17، وحتى يتسنى لنا خلاص قسط شهر سبتمبر 2022 المقدرب 100 ألف دينار ( 100000.000 )، فقد إستلزم الأمر القيام بتحويل إعتقاد في الغرض خاص بالعنوان الأول طبقا للمعطيات التالية :

العنوان	الباب	القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيانات النفقات	المبلغ القديم	التحويلات		المبلغ الجديد	
								الزيادة	التخفيض		
1	00	04	04-400	0000	000	نفقات التصرف الطارئة	50.000	---	50.000	----	
1	00	02	02-201	0080	003	متخلدات تجاه الشركة التونسية للكهرباء والغاز	150.000	50.000	---	200.000	
1	00	02	02-.201	0006	001	شراء الوقود لوسائل النقل	75.000	20.000	---	95.000	
1	00	02	02-202	0044	002	الإعتناء عن طريق المناولة	30.000	---	30.000	----	
1	00	02	02-202	0034	002	شراء معدات صغيرة وصيانتها	000	10.000	---	10.000	
الجملة.....								305.000	80.000	80.000	305.000

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي على مقترح تحويل الإعتقاد مع تحفظ السيد عبد الجليل بن علي ومغادرة السيد منصور عثمان القاعة.



## (7) - حول طلب إحداهم بلدية الغضابنة.

حول هذا الموضوع أشار السيد رئيس المجلس البلدي إلى أنه وردت على البلدية عريضة ممضاة من متساكني عمادات الغضابنة والسعفات بتاريخ 2022/08/11 يطلبون فيها مراسلة السلطات الجهوية والمركزية قصد احداث بلدية بالغضابنة عوضا عن الدائرة.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على هذا الموضوع مع ارفاقه بمراسلة للدعم واعتراض السيد عبد الجليل كيتار.

## (8) - أعمال اللجان .

\* **مطلب السيد رؤوف بن علي بن بلقاسم ابن بلقاسم** : تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش مطلب السيد رؤوف ابن بلقاسم الذي يرغب من خلاله التخفيض له في معلوم حجز مركب بحري مطاطي صغير طوله 2.5 متر ومجهز بمحرك نوع JHONSON وعدد 02 مجاذيف والمقدر بـ 2940 د، وبعد عرض الموضوع على أنظار لجنة المالية ارتأت اللجنة الموافقة على التخفيض بنسبة 50 % من معلوم الحجز.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على مقترح لجنة المالية.

\* **رقمنة البلدية** : تناول أعضاء المجلس البلدي بالدرس والنقاش مقترح لجنة المالية حول موضوع رقمنة البلدية حيث أوصى الأعضاء الحاضرون بفتح استشارة لإقتناء وتركيز منظومة لرقمنة ومعالجة المطالب عبر منظومة الشراء العمومي على الخط TUNEPS.

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي على هذا الموضوع.

\* **التخفيض في السعر الإفتتاحي لسيارة الأموات القديمة**: في إطار التفويت في الأثاث والمنقولات التي زال الإنتفاع بها قامت بلدية الشابة بالإعلان على بثة عمومية بالإشهار والمزاد العلني وذلك للمرة الثالثة بتاريخ 20 جويلية 2022 حيث لم يتم التفويت في الشاحنة الخفيفة البلدية من نوع بيجو المستخدمة سابقا لنقل ودفن الأموات وذلك نظرا لإرتفاع السعر الإفتتاحي للمزايدة والذي حدد بـ 3 آلاف دينار.

وبعد عرض الموضوع على أنظار لجنة المالية ارتأت اللجنة التخفيض في السعر الإفتتاحي إلى 1500 دينار مع عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على مقترح لجنة المالية.



## (9) - خلاص مقال السوق اليومي :

في هذا الخصوص وحرصا من المجلس البلدي العمل على الإيفاء بتعهدات البلدية تجاه المتعاملين معها، تم التطرق إلى طلب المقاول الذي قام بإنجاز مشروع تهيئة السوق اليومي حول استكمال بقية مستحقاته (5000 د) وبالرجوع إلى محضر جلسة المجلس البلدي بتاريخ 01 ماي 2021 إذ تبين أن الوزن الجملي من مادة الإينوكس الذي تم تركيبها يقارب 85 % من الوزن الجملي المنصوص عليه بكراس الشروط، وحيث أنه تم رصد في الفقرة الثالثة منه مبلغا قدره 15000 د لنجارة الإينوكس وحيث أن المتعارف عليه تقدر كلفة شراء المواد بثلاثي الكلفة الجملية أي 10000 دينار.

هذا وتبعاً لما سبق ذكره ولضمان حقوق البلدية فهو من المقترح الاحتفاظ بـ 15 % من كلفة شراء مادة الإينوكس (أي 1500 دينار) ويتم صرف بقية مستحقات المقاول.

وبعد التداول والنقاش صادق الأعضاء الحاضرون على مقترح خلاص مقال السوق اليومي بالشابة مع احتفاظ السيد عبد الجليل بن علي. وبهذا اختتمت الجلسة على الساعة الثانية بعد الزوال.

وحرر بتاريخه.  
رئيس المجلس البلدي  
حسين النصري

