

محضر جلسة المجلس البلدي

في دورته الإستثنائية بتاريخ 01 جويلية 2020

عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وبمقتضى استدعاء فردي عدد 6/1202 بتاريخ 29 جوان 2020 لكافة أعضاء المجلس البلدي عقد المجلس البلدي بالشابة جلسة استثنائية يوم الأربعاء الموافق لـ 01 جويلية 2020 على الساعة منتصف النهار برئاسة السيد حسين النصري رئيس المجلس البلدي وبحضور السادة :

- ابتسام الساسي : مساعد أول
 - راضية الحواس : مساعد
 - كمال شعبان : مساعد
 - وحيد منصور : عضو
 - أمينة القرقي : عضو
 - عبد الرزاق الطري : عضو
 - عبد الجليل كيتار : عضو
 - منال المصراطي : عضو
 - سمير قاسم : عضو
 - الصادق الخناسة : عضو
 - سامية جابر : عضو
 - سعيده الجربي : عضو
 - عبد الجليل بن علي : عضو
 - مفتاح بالعائبة : عضو
 - محمد خليف : عضو
 - علي المكشور : عضو
- وتغيب عن الجلسة بعذر السيدة :
- عواطف البكوش : عضو
- وتغيب عن الجلسة بدون عذر السادة :
- عبد الرؤوف بنمنصور : عضو
 - رجاء الكلابي : عضو
 - محمد كريم الحرثلي : عضو
 - منصور عثمان : عضو
 - عبد الكريم حمزة : عضو
 - عواطف بن عمر : عضو

1- نقطة محطة النقل الريفي.

حول هذا الموضوع أشار السيد رئيس البلدية إلى ضرورة نقل محطة النقل الريفي خلف منتزه العائلة والطفل قبالة عمارة الكلابي على أن يكون الدخول إجباريا من نهج السعودية وهنا تدخلت السيدة ابتسام الساسي وتساءلت عن المقاييس والأسس التي تم اعتمادها لنقل المحطة وأكدت على ضرورة تشريك أهل المهنة لإتخاذ هذا القرار، وردا عن هذا التساؤل أفاد السيد الصادق الخناسة أن هذا القرار تم اقتراحه اثر انعقاد لجنة المرور بحضور أطراف من أهل الإختصاص التي رأت وجوب نقلة محطة النقل الريفي للحد من الاكتظاظ وسط المدينة.

وهنا تدخل السيد محمد خليف الذي أفاد بأن 90 % من مستعملي محطة النقل الريفي وحرفائه من ذوي الدخل المحدود ويستعملون هذا القطاع لغاية خدماتية وأن نقلتها إلى المكان المتفق عليه يقرب كل الخدمات الإدارية، ولذا يجب الأخذ بعين الإعتبار لهذه الأسباب والتعجيل بإتخاذ القرار.

أما السيد عبد الجليل بن علي فقد رأى أنه من الأحسن نقلة محطة النقل الريفي وراء مركز الإتصالات بنهج الجامع الكبير.

وبعد المناقشة صادق أعضاء المجلس الحاضرون بالأغلبية على الغاء القرار السابق المؤرخ في 23 مارس 1999 والمصادق عليه بتاريخ 13/04/1999 ونقطة محطة النقل الريفي بجانب المنتزه قبالة عمارة الكلابي كما تحفظ السادة والسيدات: ابتسام الساسي - راضية الحلواس- امينة القرقي- وعبد الرزاق الطري واعتراض المستشار البلدي السيد عبد الجليل بن علي.

وفي نفس السياق أكد السيد سمير قاسم والسيدة ابتسام الساسي على ضرورة التشاور مع أصحاب سيارات النقل الريفي قبل تنفيذ القرار والإستماع إلى رأيهم.

2- حول طلبه اتحادي الخغل والفلاحين.

أشار السيد رئيس بلدية الشابة أنه تم التداول في هذا الموضوع في جلسة 2015/05/23 حيث تمت المصادقة على تمكين الإتحادين من أرض بنهج محمد علي بجانب الوحدة المحلية للعمل الإجتماعي بالمليم الرمزي.

وهنا تساءل كل من السيد محمد خليف وابتسام الساسي وكمال شعبان عن مشروعية تطبيق القرار خاصة وأن محضر الجلسة خال من كل الحيثيات ومشوب بالغموض، كما تدخل السيد عبد الجليل كيتار رافضا التفويت في العقارات البلدية خاصة وأن هذه المنظمات قادرة على تمويل نفسها.

وتدخل السيد مفتاح بالعائبة متسائلا عن أسباب عدم تطبيق هذا القرار حتى هذه السنة، كما إقترح مبدأ الشراكة عوضا عن التفويت بالدينار الرمزي.

وأشار السيد كمال شعبان إلى ضرورة الإتفاق على مقترح من شأنه أن يحترم مبدأ استمرارية المرفق العام واحترام قرارات المجالس البلدية السابقة وفي الوقت ذاته يضمن حق البلدية وأيده كل من السيدة سامية جابر والسيد الصادق الخناسة.

وبعد النقاش والتشاور إستقر رأي الحاضرون على الموافقة على تمكين الإتحادين من إنجاز طابق أرضي وطابق علوي حسب أمثلة توافق عليها البلدية مع تكفل الإتحادين بكافة مصاريف البناء والأمثلة والتراخيص وتمكينهما من الطابق الأول فقط ومازاد عن ذلك يبقى ملكا للبلدية مع تحديد مدة الإنجاز بسنتين من تاريخ المصادقة على محضر هذه الجلسة يوم 27 جويلية 2020 وبعد إستيفاء الآجال وعدم الإنجاز تصبح البلدية في حلّ من هذا القرار.

وبعد المناقشة صادق أعضاء المجلس الحاضرون بالأغلبية على هذا المقترح مع اعتراض السيد عبد الجليل كيتار ويتم اعلام الإتحادين بالقرار برسالة مضمونة الوصول مع الإعلام بالبلوغ.

3- إطلاق برنامج بلدي لتثمين العقارات البلدية والدولية والخاصة في إطار

قانون الخراطة بين القطاعين العام والخاص.

تدخل السيد عبد الجليل كيتار مؤكدا أن دور المجلس البلدي يقتصر على تثمين العقارات البلدية أما العقارات الدولية فتضل خارج مشمولاتنا وأيدّه في ذلك السيد سمير قاسم.

وبعد النقاش والتداول صادق أعضاء المجلس على الموضوع من حيث المبدأ.

4- الإنخراط في البرنامج الوطني للمدن الذكية والمتدامة.

أشار السيد رئيس بلدية الشابة إلى أن هذا الموضوع يندرج ضمن البرنامج الوطني للمدن الذكية ويمكن للبلدية الإستعانة بخبير في المجال ودعوة الجمعية القائمة على هذا البرنامج لجلسة عمل مع مختلف مكونات المجتمع المدني بالمنطقة البلدية.

بعد المناقشة صادق جميع الحاضرون من حيث المبدأ دون التعهد بأي التزام.

5- النظر في مطلب نادي كرة اليد بقصور الساف حول استغلال

القاعة المغطاة.

تبعا لمطلب نادي كرة اليد بقصور الساف حول طلب إستغلال القاعة الرياضية المغطاة وتبعا لرأي لجنة الرياضة التي حددت معلوم الإستغلال بـ 2.500 د مقابل 33 حصة تدريبية بداية من يوم 27 جويلية 2020 عرض السيد رئيس المجلس البلدي هذا الموضوع على أنظار المجلس حيث تدخل السيد محمد خليف مشيرا إلى أنه يوجد تعريفه محددة من قبل المجالس البلدية يجب اعتمادها وهنا تدخل السيد سمير قاسم مذكرا أن هذه التعريفه مشطّة ويمكن أن تقدر قيمة الحصة الواحدة بـ 20 دينار.

كما تدخلت السيدة راضية الحلواس معترضة على استغلال القاعة حفاظا على سلامتها ومعداتها وتساءل السيد عبد الجليل كيتار هل أن المبلغ الجملي يغطي مصاريف النور الكهربائي والماء الصالح للشرب.

وأفاد السيد الصادق الخناسة أنه من الواجب تشجيع الجمعيات الوطنية. وبعد النقاش صادق السادة : عبد الجليل كيتار وعبد الجليل بن علي كمال شعبان - محمد خليف - سعيدة الجربي - سمير قاسم - مفتاح بالعائبة - سامية جابر على مقترح لجنة الرياضة حول مطلب نادي كرة اليد بقصور الساف لإستغلال القاعة الرياضية نزار المكشر مع اعتراض السيدة راضية الحلواس التي اشترطت موافقتها على الطلب بالمحافظة على تجهيزات القاعة مع تحفظ السيدة ابتسام الساسي .

6- النظر في وضعية الروضة البلدية "النصر".

حول هذا الموضوع أفاد السيد رئيس البلدية أن روضة النصر بالحي الشرقي تكلف البلدية اعتمادات تقدر ب 74 أ.د مقابل مداخيل زهيدة لذا اقترح تسويقها للخواص حسب الترتيب الجاري بها العمل وإعادة توظيف الأعوان .

وهنا تدخلت السيدة راضية الحلواس التي أفادت أن دور روضة البلدية اجتماعي ويجب أن نحافظ على هذا الدور أما بالنسبة للتوجه لمبدأ التسويق فقد تم القيام به سابقا ولم تحقق النتائج المرجوة وهو ما ساندته السيدة الصادق الخناسة.

وفي نفس السياق تناولت الكلمة السيدة سامية جابر التي أشارت إلى أن غلق الروضة يعتبر نقطة سوداء في تاريخ المجلس البلدي ويجب الإبقاء على عدد 02 من الأعوان ونقل السيدان نورالدين ابراهيم ونجيب الشريف إلى القاعتين الرياضيتين وأقترحت إبرام مشروع شراكة مع الإتحاد الوطني للمرأة التونسية وهنا تدخلت السيدة سعيدة الجربي وأيدت هذا الرأي واقترحت إبرام عقد الشراكة وإدخال أنشطة حرفية.

تدخل السيد محمد خليف مرحبا بأعوان روضة البلدية شاكرا فضلهم على تربية أجيال رافضا مبدأ الشراكة مع إتحاد المرأة ودعا إلى شراكة مع أهل الإختصاص وبذلك توفر البلدية مواطن الشغل لأصحاب الشهادات العليا وفي نفس الوقت نحافظ على دورها الاجتماعي بمجانية التعليم لضعفاء الحال.

أما السيد سمير قاسم فقد أشار إلى أن موضوع غلق الروضة البلدية تم تداوله في جلسة استثنائية بتاريخ 2018/07/23 وتم رفض المقترح حفاظا على تجهيزات الروضة وأيده السيد مفتاح بالعائبة ودعا إلى ضرورة الترفيع في المعلوم الشهري.

وبعد الإستماع إلى مختلف هذه التدخلات صادق كافة أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على :

- الإبقاء على عدد 02 منشطي التطبيق والبحث عن شراكة مع وزارة أو منظمة -المواصلة على تطوير الخدمات وإحداث سنة تحضيرية تخضع لوزارة التربية بيداغوجيا .
-تكليف السيد نورالدين ابراهيم بالقاعة الرياضية نزار المكشر والسيد نجيب الشريف بالقاعة الرياضية سيدي عبد الله.

(7) - حول استغلال جزء من الملك العمومي البحري بساطي، الصير :

تقدمت جمعية أحياء مدينة الشابة بمطلب لإستغلال موقع السير (اللواء الأزرق سابقا) الذي تستغله منذ سنوات وحيث حضي طلبها بالموافقة من طرف وكالة حماية وتهيئة الشريط الساحلي .

وبعد التداول وافق الجميع على طلب جمعية اللواء الأزرق مع تحفظ السيدة ابتسام الساسي التي أفادت أن منح الفضاء لجمعية بحاجة إلى تنظيم قانوني وكراس شروط يسمح بإستغلال شفاف للفضاء ويسمح للجمعيات الأخرى بالمشاركة في إستغلال الفضاء.

(8) - وضعيّة الموقع اليومي.

بعد النقاش اقترح أعضاء المجلس الحاضرون توزيع المنتصيين بأماكن مختلفة يتم تحديدها بالمدينة وتمكينهم من رخص استثنائية إلى حين تهيئة الفضاء.

وفي ختام الجلسة جدد السيد رئيس المجلس البلدي شكره للسادة الحضور على مواكبتهم أعمال هذه الجلسة.

ورفعت الجلسة على الساعة الثالثة بعد الزوال وحرر بتاريخه.

الشابة في ،

رئيس المجلس البلدي

حليم النصري



مقرر الجلسة

مدينة الوج

